



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2022

**Βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Φεβρουάριος 2023

Εθνικής Αντιστάσεως 57B

Τ.Κ. 152 31 Χαλάνδρι

www.pantelakis.gr

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 23572/06/Β/91/14

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ 161380100

LEI: 213800SS8FNQ24KTNB18



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2022
Από την 1^η Ιανουαρίου έως την 31^η Δεκεμβρίου 2022

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.», την 24^η Φεβρουαρίου 2022 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.pantelakis.gr.

Χαλάνδρι, 24 Φεβρουαρίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Παντελάκης



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ

Περιεχόμενα

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου.....	4
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	12
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	16
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	17
Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων	18
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	20
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	21-64



**ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΕΠΕΥ
ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 01/01/2022-31/12/2022**

ΠΡΟΣ ΤΗΝ

ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε μαζί με την παρούσα έκθεση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2022 και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτών.

Αυτές οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι σύμφωνες με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών (Νέος νόμος περί Ανωνύμων Εταιριών) βάση των άρθρων 150 και 153 και παρουσιάζουν τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας μας για τη χρήση 01/01/2022-31/12/2022 η οποία αποτελεί την τριακοστή Εταιρική χρήση, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρέχουν αναλυτική εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της διάρθρωσης του οικονομικού αποτελέσματος και της πραγματικής οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας στο τέλος της διαχειριστικής χρήσης στην οποία αναφέρονται.

Ο Όμιλος κατά το 2022 και παρά τις δύσκολες συνθήκες που επικράτησαν στην Ελληνική χρηματιστηριακή αγορά, κατόρθωσε να αυξήσει αισθητά τα έσοδά του με αποτέλεσμα τη αξιολογη αύξηση των καθαρών κερδών του. Η συμμετοχή της συνδεδεμένης εταιρείας Asset Wise ήταν σημαντική και πιστεύουμε ότι αυτή θα αυξηθεί τα επόμενα χρόνια.

Η διοίκηση της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την αύξηση του πληθωρισμού, αύξησε τις παροχές στο προσωπικό και θα συνεχίσει να βρίσκεται δίπλα στους ανθρώπους της, οι οποίοι εργάζονται σκληρά για πετύχουν τους στόχους που τους έχουν τεθεί.

Το 2022 η εταιρεία αναμόρφωσε τον ισολογισμό μας προβαίνοντας σε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της με αντίστοιχη διαγραφή των ζημιών παρελθόντων χρήσεων.

Κατά τη διάρκεια του έτους ο Όμιλος συνέχισε την αποτελεσματική διαχείριση των επιπτώσεων της πανδημίας, έχοντας σαν προτεραιότητα τη διασφάλιση της ασφάλειας των εργαζομένων και την απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του.

Το 2023 ξεκίνησε θετικά για την εταιρεία και ευελπιστούμε ότι θα πετύχουμε ένα ακόμη καλλίτερο αποτέλεσμα.

Διαχείριση Κινδύνων

Η έκθεση της Εταιρείας σε διάφορους κινδύνους παρακολουθείται από τα αρμόδια όργανα της Εταιρείας με σκοπό την αποτελεσματική κάλυψη όλων των μορφών κινδύνων, περιλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών, τη διασφάλιση του ελέγχου τους και την εξειδικευμένη αντιμετώπισή τους.

Για το σκοπό αυτό λειτουργούν δύο ανεξάρτητα τμήματα που έχουν ως εξής:

- ***Τμήμα Διαχείρισης Κινδύνου & Πιστώσεων***



Κύριες αρμοδιότητες του τμήματος είναι:

- ✓ η διαμόρφωση πολιτικής όσον αφορά τα όρια και τους όρους ανάληψης κινδύνων της Εταιρείας.
- ✓ η παρακολούθηση της καταλληλότητας και αποτελεσματικότητας των πολιτικών και των διαδικασιών που έχουν θεσπιστεί με λήψη διορθωτικών μέτρων ή και διακοπή ζημιογόνων δραστηριοτήτων εάν κριθεί απαραίτητο.
- ✓ η διασφάλιση του επιπέδου συμμόρφωσης της Εταιρείας και των καλυπτόμενων προσώπων σύμφωνα με τις πολιτικές και τις διαδικασίες.
- ✓ μεριμνά ώστε τα κεφάλαια της Εταιρείας να διατηρούνται σε επίπεδα που να ανταποκρίνονται στους αναλαμβανόμενους κινδύνους.
- ✓ Αξιολόγηση πιστοληπτικής ικανότητας αντισυμβαλλομένων για παροχή πιστώσεων-δανείων.
- ✓ Αξιολόγηση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διαδικασίες της Εταιρείας για τους θεσμικούς πελάτες και έγκριση προτεινόμενων ορίων συναλλαγών.
- ✓ Ο έλεγχος ύπαρξης Μεγάλων Χρηματοδοτικών Ανοιγμάτων
- ✓ Ο έλεγχος Πιστώσεων (Margin - 2D Accounts) και θέσεων πελατών σε Παράγωγα Προϊόντα.
- ✓ Ο έλεγχος Χρεωστικών Υπολοίπων.
- ✓ Ο έλεγχος για την τήρηση των ορίων σε ανοιχτές θέσεις της Εταιρείας από το τμήμα της Ειδικής Διαπραγμάτευσης, σε Κινητές Αξίες, σε Σ.Μ.Ε. στο Δείκτη μεγάλης κεφαλαιοποίησης του Χ.Α. και σε επί μέρους Σ.Μ.Ε. επί μετοχών που απαρτίζουν τον ανωτέρω δείκτη.

Τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου & Κανονιστικής Συμμόρφωσης

Αρμοδιότητα του τμήματος είναι η παρακολούθηση και η αξιολόγηση των μέτρων και των διαδικασιών που έχουν θεσπιστεί για τον εντοπισμό των κινδύνων και τη μη συμμόρφωση με τις υποχρεώσεις που υπέχει η Εταιρεία, σύμφωνα με το Νομικό και Κανονιστικό Πλαίσιο, καθώς και τις οδηγίες της Διοίκησης που ανήκει. Στο πλαίσιο αυτό, συμβάλλει στην αντιμετώπιση τυχόν αδυναμιών, καθώς και στη παροχή συμβουλών στα καλυπτόμενα πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για την παροχή επενδυτικών υπηρεσιών και την άσκηση επενδυτικών δραστηριοτήτων προκειμένου να τηρούνται οι υποχρεώσεις της Εταιρείας.

Επιπροσθέτως, το Τμήμα παρακολουθεί την εφαρμογή των κατάλληλων μηχανισμών εσωτερικού ελέγχου που έχουν θεσπιστεί για τη διασφάλιση της συμμόρφωσης με τις αποφάσεις και τις διαδικασίες της Εταιρείας. Εξετάζει και αξιολογεί την καταλληλότητα και αποτελεσματικότητα των παραπάνω συστημάτων – μηχανισμών ελέγχου και στα πλαίσια των περιοδικών ελέγχων, διατυπώνει συστάσεις για βελτιώσεις ή διορθωτικά μέτρα σε περίπτωση αδυναμιών και εξακριβώνει τη συμμόρφωση με τις συστάσεις αυτές.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31/12/2022 ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01 ΕΩΣ 31/12/2022

Στη συνέχεια αναλύονται η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και Συνολικού Εισοδήματος.

Η Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας μας, που πιο κάτω θα σας δώσουμε την ανάλυση, αναφέρεται στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας την 31/12/2022 και του Συνολικού Εισοδήματος της χρήσης 01/01-31/12/2022.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Το "ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ" της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης εμφανίζει την περιουσία της Εταιρείας την 31/12/2022 που ανέρχεται στο ποσό των € 10.198.268 και χωρίζεται στις παρακάτω ομάδες λογαριασμών ομοειδών περιουσιακών στοιχείων ως εξής:

A. ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Κτίρια και εξοπλισμός € 56.574

Άυλα περιουσιακά στοιχεία € 197.162

Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης € 226.040

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων € 262.495

Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις € 75.000

Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις € 2.012.828

Αναλύονται σε:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Δοσμένες εγγυήσεις	15.024	16.748
Συμμετοχή σε Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	1.256.023	1.763.638
Συμμετοχή σε Κεφάλαιο Εκκαθάρισης	161.781	218.529
Χρηματική Ασφάλιση σε ΕΤ. ΕΚ	580.000	580.000
Σύνολο	2.012.828	2.578.915

B. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις € 2.040.199 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Πελάτες χωρίς πίστωση	860.484,53	-159.433
Πελάτες margin	396.399,61	253.226
Πελάτες 2D	17.884,63	42.072
Περιθωριο ασφάλισης Παραγωγών	-	110.129
Χρηματιστήριο Αθηνών / Λονδίνου	-	505.333
Απαίτηση από εκκαθάριση ξένων παραγώγων	556.877	-
Σύνολο	2.040.199	751.327

Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις € 829.208:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Ελληνικό Δημόσιο / Παρακρατούμενοι φόροι	136.993	130.204
Δεσμευμένες Καταθέσεις	500.000	500.000
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	67.159	79.347
Έξοδα επόμενων χρήσεων	125.056	112.615
Σύνολο	829.208	822.166



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα € 696.195:

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	135.132	390.720
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	553.947	460.487
Διαθέσιμα στο ταμείο	7.116	8.071
Σύνολο	696.195	859.278

Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων € 3.788.738.

Γ. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Στην ομάδα αυτή των λογαριασμών περιλαμβάνεται η διάρθρωση των κεφαλαίων που διαθέτει η Εταιρεία για την πραγματοποίηση του σκοπού της και περιλαμβάνει:

α. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας € 1.530.000,00 το οποίο είναι εξ ολοκλήρου καταβλημένο και διαιρείται σε 3.000.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,51 ευρώ έκαστη.

β. Λοιπά αποθεματικά € 4.274.477

γ. Αποτελέσματα εις νέον € 990.875.

Δ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Στην ομάδα αυτή λογαριασμών περιλαμβάνονται:

Δ.1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού € 159.620

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις και επιδοτήσεις € 215.736

Δ.2. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις σε Πελάτες-Χρηματιστήρια € 1.444.227

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	510.500	-
Χρηματιστήριο Αθηνών - Εκκαθάριση	932.915	37.361
Υποχρεώσεις από ξένα παράγωγα	812	195.997
Σύνολο	1.444.227	263.358



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις € 241.767

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Φόρος εισοδήματος	165.590	-
Φόρος προστιθέμενης αξίας	6.547	17.241
Φόροι αμοιβών προσωπικού	41.344	41.343
Φόροι αμοιβών τρίτων	460	300
Λοιποί φόροι και τέλη	27.825	36.983
Σύνολο	241.767	95.867

Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις € 590.902.

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Εταιρείας	590.902	3.060
Σύνολο	590.902	3.060

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις € 750.665.

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Προμηθευτές	30.738	54.180
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	410.000	300.000
Διάφοροι πιστωτές	17.153	54.201
Δουλευμένα Έξοδα	104.231	241.350
Δεδουλευμένα έξοδα με δικαίωμα χρήσης	118.484	77.046
Ασφαλιστικοί οργανισμοί & λοιπές εισφορές	70.058	69.362
Σύνολο	750.665	796.139

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/02 – 31/12/2022

Τα Αποτελέσματα της Εταιρείας προέρχονται από την κανονική διεξαγωγή των εργασιών της Εταιρείας μας ως εξής:



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

A. ΕΣΟΔΑ

Τα έσοδα προέρχονται από: α. την δραστηριότητα της Εταιρείας στον χώρο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών και των Ξένων αγορών, προμήθειες παραγώγων, έσοδα χρηματιστηριακών συναλλαγών, έσοδα ομολόγων, β. λοιπά έσοδα και γ. χρηματοοικονομικά έσοδα.

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Έσοδα από παροχή χρηματιστηριακών υπηρεσιών	1.995.732	1.815.592
Προμήθειες παραγώγων	543.508	482.568
Προμήθειες ομολόγων	34.549	31.011
Προμήθειες εκκαθάρισης και διακανονισμού	229.239	310.221
Έσοδα χρηματιστηριακών εργασιών	320.473	275.399
Έσοδα παροχής υπηρεσιών σε τρίτους	325.754	281.183
Έσοδα παροχής από αναδοχές / δημόσιες προσφορές	1.451.442	723.688
Έσοδα παροχής από συμβουλευτικές υπηρεσίες	157.966	139.394
Έσοδα από συναλλαγματικές υπηρεσίες	69.262	78.557
Λοιπά Έσοδα	41.573	69.905
Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών Πραξεων	220.124	226.020
Έσοδα από τόκους και μερίσματα	483.619	408.261
Σύνολο	5.873.241	4.841.799

B. ΕΞΟΔΑ

Τα έξοδα αναλύονται κατά είδος ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.340.226	2.094.696
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	271.969	383.701
Παροχές τρίτων	523.838	496.023
Αποσβέσεις παγίων	171.797	122.235
Φόροι – Τέλη	71.735	94.054
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	19.338	18.824
Διάφορα έξοδα	1.125.168	991.124
Χρηματοοικονομικά έξοδα	214.352	183.014
Σύνολο	4.738.423	4.383.671

1. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΠΟΔΟΧΩΝ

1. Αποδοχές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών που αναλαμβάνουν Κινδύνους

	Σταθερές Αποδοχές	Μεταβλητές Αποδοχές		Αριθμός Δικαιούχων
		Μετρητά	Μετοχές/Λοιπά	
Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη	309.372,49 €	158.435,00 €	0,00 €	8
Στελέχη που αναλαμβάνουν κινδύνους	607.745,28 €	211.157,00 €	0,00 €	13



2. Αναβαλλόμενες Αμοιβές (κατοχυρωμένες και μη κατοχυρωμένες)

Δεν υπάρχουν αναβαλλόμενες αμοιβές.

3. Αναβαλλόμενες αμοιβές οι οποίες έχουν αποφασισθεί να καταβληθούν κατά το οικονομικό έτος, που καταβλήθηκαν και μειώθηκαν μέσω αναπροσαρμογών με βάση την επίδοση

Δεν υπάρχουν αναβαλλόμενες αμοιβές

4. Πληρωμές λόγω Πρόσληψης

- Ύψος νέων πληρωμών λόγω προσλήψεων: 65.673,27€
- Αριθμός ατόμων που προσλήφθηκαν: 8

5. Πληρωμές λόγω Πρόσληψης

- Ύψος αποζημιώσεων λόγω αποχώρησης: 0 €
- Αριθμός ατόμων που αποχώρησαν: 9
- Υψηλότερο ποσό αποζημίωσης: 0 €

6. Η καταβολή των μεταβλητών αποδοχών, όπως ορίζεται στο άρθρο 32 της οδηγίας (ΕΕ) 2019/2034 παράγραφος 1, στοιχεία ι) ή/και ιβ) και παράγραφος 3 τρίτο εδάφιο, εξαιρούνται βάσει της παραγράφου 4α), του ίδιου άρθρου. Σε αυτή εμπίπτουν 10 μέλη του προσωπικού με συνολικές αποδοχές που ανέρχονται σε 744.444,40€ (Σταθερές: 374.852,40€ Μεταβλητές: 369.592,00€)..

Στη διάρκεια του έτους υπήρξαν συναλλαγές συνδεδεμένων μερών και συγκεκριμένα με τους

ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ

ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ-ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ALTIUS INSURANCE LTD

Και μέλη του Δ.Σ και μετόχους.

Όλα τα στοιχεία παραθέτονται στις οικονομικές καταστάσεις και

συγκεκριμένα στη σημείωση 30

Η ανακύκλωση και γενικότερα η προστασία του περιβάλλοντος αποτελούν θέματα στα οποία η Εταιρεία είναι ιδιαίτερα ευαισθητοποιημένη. Διατηρούμε ειδικούς κάδους για τα ανακυκλώσιμα υλικά καθημερινής χρήσης.

Επίσης τα χρησιμοποιημένα εκτυπωτικά υλικά, οι μπαταρίες και οι συσκευές προς απόσυρση, προωθούνται σε Εταιρείες ανακύκλωσης.

Επιπλέον η Εταιρεία μας προσπαθεί, όπου είναι εφικτό, να κάνει χρήση ηλεκτρονικών αρχείων, ώστε να περιοριστεί η χρήση χαρτιού.

Επίσης βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία ψηφιοποίησης των εγγράφων.

Για τη χρήση 2022 θα δοθεί μέρισμα και το ύψος του θα αποφασιστεί μέσα στο α εξάμηνο του 2023.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Τέλος, αξιότιμοι κύριοι μέτοχοι, σας καλούμε να εγκρίνετε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με τις αναφερόμενες αναλυτικές σημειώσεις και να λάβετε θέση επί των θεμάτων της επικείμενης Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Αθήνα 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ



Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Παντελάκης Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Παντελάκης Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Παντελάκης Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.



Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:



- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία Παντελάκης Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Φεβρουαρίου 2023

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Αθανασία Γερασιμοπούλου

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 32071



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	5	56.574	76.026	56.574	76.026
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	197.162	252.499	197.162	252.499
Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7	226.040	242.579	226.040	242.579
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	8	262.495	268.171	262.495	268.171
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες	9	454.144	430.082	75.000	75.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	10	13.830	-	13.830	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11	2.012.828	2.578.915	2.012.828	2.578.915
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		3.223.072	3.848.272	2.843.928	3.493.190
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	12	2.040.199	751.327	2.040.199	751.327
Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	13	829.208	822.166	829.208	822.166
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	14	3.788.738	1.977.613	3.788.738	1.977.613
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	16	<u>696.195</u>	<u>859.278</u>	<u>696.195</u>	<u>859.278</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		<u>7.354.340</u>	<u>4.410.384</u>	<u>7.354.340</u>	<u>4.410.384</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>		<u>10.577.412</u>	<u>8.258.656</u>	<u>10.198.268</u>	<u>7.903.574</u>
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	17	1.530.000	6.300.000	1.530.000	6.300.000
Λοιπά αποθεματικά	17	4.274.477	4.274.477	4.274.477	4.274.477
Αποτελέσματα εις νέον	17	<u>1.370.019</u>	<u>-3.917.564</u>	<u>990.875</u>	<u>-4.272.646</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	17	<u>7.174.496</u>	<u>6.656.913</u>	<u>6.795.352</u>	<u>6.301.831</u>
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	18	159.620	131.492	159.620	131.492
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	215.736	282.571	215.736	282.571
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		-	29.255	-	29.255
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		375.356	443.318	375.356	443.318
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις σε Πελάτες – Χρηματιστές	20	1.444.227	263.358	1.444.227	263.358
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	21	241.767	95.867	241.767	95.867
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22	590.902	3.060	590.902	3.060
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23	<u>750.665</u>	<u>796.139</u>	<u>750.665</u>	<u>796.139</u>
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		<u>3.027.560</u>	<u>1.158.424</u>	<u>3.027.560</u>	<u>1.158.424</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		<u>3.402.916</u>	<u>1.601.743</u>	<u>3.402.916</u>	<u>1.601.743</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</u>		<u>10.577.412</u>	<u>8.258.656</u>	<u>10.198.268</u>	<u>7.903.574</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	Σημ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2021
Κύκλος εργασιών	24	3.123.500	2.914.792	3.123.500	2.914.792
Κόστος παροχής υπηρεσιών	25	-3.243.816	-2.909.092	-3.243.816	-2.909.092
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)		<u>-120.316</u>	<u>5.700</u>	<u>-120.316</u>	<u>5.700</u>
Άλλα έσοδα	26	2.045.996	1.292.727	2.045.996	1.292.727
Έξοδα λειτουργίας διοίκησης	25	-859.496	-818.930	-859.496	-818.930
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	25	-399.827	-458.835	-399.827	-458.835
Άλλα έξοδα	26	-20.932	-13.800	-20.932	-13.800
Αποτέλεσμα προ φόρων χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων		<u>645.426</u>	<u>6.862</u>	<u>645.426</u>	<u>6.862</u>
Έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	27	110.579	117.587	110.579	117.587
Έξοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας	27	-214.352	-183.013	-214.352	-183.013
Αποτελέσματα Χρηματοοικονομικών πράξεων	28	220.124	226.020	220.124	226.020
Έσοδα μερισμάτων	27	373.040	290.674	373.040	290.674
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων		299.162	309.521	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		<u>1.433.978</u>	<u>767.651</u>	<u>1.134.816</u>	<u>458.130</u>
Φόρος εισοδήματος	29	<u>-124.439</u>	<u>-53.894</u>	<u>-124.439</u>	<u>-53.894</u>
Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους (Α)		<u>1.309.539</u>	<u>713.757</u>	<u>1.010.377</u>	<u>404.235</u>
Λοιπά Συνολικά Έσοδα					
Ποσά που δεν θα ταξινομηθούν στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Αναλογιστικά κέρδη (ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών		-8.918	13.299	-8.790	12.320
Αναβαλλόμενη φορολογία επί των αναλογιστικών κερδών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		1.962	-2.925	1.934	-2.710
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών λόγω αλλαγής στο φορολογικό συντελεστή		-	<u>-1.167</u>	-	<u>-1.047</u>
Λοιπά Συνολικά Έσοδα / (Έξοδα) περιόδου μετά φόρων (Β)		<u>-6.956</u>	<u>9.208</u>	<u>-6.856</u>	<u>8.563</u>
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ		<u>1.302.583</u>	<u>722.965</u>	<u>1.003.521</u>	<u>412.798</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	6.300.000	4.274.477	-4.831.088	5.743.390
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19	0	0	145.645	145.645
Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 1/1/2021	6.300.000	4.274.477	-4.685.443	5.889.035
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες				
Κέρδη (ή ζημιές) χρήσης μετά φόρων			404.235	404.235
Λοιπά συνολικά έσοδα:				0
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών			12.320	12.320
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών			-2.710	-2.710
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών λόγω αλλαγής στο φορολογικό συντελεστή			-1.047	-1.047
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0	0	412.797	412.797
Υπόλοιπο την 31/12/2021	6.300.000	4.274.477	-4.272.646	6.301.831
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2022	6.300.000	4.274.477	-4.272.646	6.301.831
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών εις νέον	-4.260.000	0	4.260.000	0
	2.040.000	4.274.477	-12.646	6.301.831
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες				
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου και επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου στους μετόχους	-510.000			-510.000
Κέρδη (ή ζημιές) Περιόδου			1.010.377	1.010.377
Λοιπά συνολικά έσοδα:				0
Αποτίμηση Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς Πώληση				0
Αναβαλλόμενη Φορολογία Αποτίμησης Χρηματοοικονομικών Στοιχείων Διαθέσιμων προς Πώληση				0
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών			-8.790	-8.790
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών			1.934	1.934
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0	0	-6.856	-6.856
Υπόλοιπο την 31/12/2022	1.530.000	4.274.477	990.875	6.795.352

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Ποσά σε Ευρώ	ΟΜΙΛΟΣ			Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	6.300.000	4.274.477	-4.580.843	5.993.634
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής του ΔΛΠ 19	0	0	154.816	154.816
Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 1/1/2021	6.300.000	4.274.477	-4.426.027	6.148.450
Καταβληθέν μέρισμα			-214.500	-214.500
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες			-214.500	-214.500
Κέρδη (ή ζημιές) Περιόδου			713.757	713.757
Λοιπές Προσαρμογές				0
Λοιπά συνολικά έσοδα:				0
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών			13.299	13.299
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών			-2.925	-2.925
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών			-1.167	-1.167
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0	0	722.965	722.965
Υπόλοιπο την 31/12/2021	6.300.000	4.274.477	-3.917.560	6.656.913
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2022	6.300.000	4.274.477	-3.917.564	6.656.913
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό ζημιών εις νέον	-4.260.000	0	4.260.000	0
	2.040.000	4.274.477	342.436	6.656.913
Καταβληθέν μέρισμα			-275.000	-275.000
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες				
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου και επιστροφή Μετοχικού Κεφαλαίου στους μετόχους	-510.000			-510.000
Κέρδη (ή ζημιές) Περιόδου			1.309.539	1.309.539
Λοιπά συνολικά έσοδα:				0
Αναλογιστικά κέρδη /(ζημιές) από προγράμματα καθορισμένων παροχών			-8.918	-8.918
Αναβαλλόμενοι φόροι επί των αναλογιστικών κερδών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών			1.962	1.962
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	0	0	-6.955	-6.955
Υπόλοιπο την 31/12/2022	1.530.000	4.274.477	1.370.019	7.174.496

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Ο Όμιλος 01.01. – 31.12.2021	Ο Όμιλος 01.01. – 31.12.2021	Η Εταιρεία 01.01. – 31.12.2022	Η Εταιρεία 01.01. – 31.12.2021
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	1.433.978	767.651	1.134.816	458.130
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	171.797	122.235	171.797	122.235
Προβλέψεις	82.782	61.004	82.782	61.004
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας (Κέρδη)/Ζημιές από Κοινοπραξίες	-262.548	-389.982	-262.548	-389.982
Πιστωτικοί τόκοι	45.289	46.186	45.289	46.186
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	214.352	183.013	214.352	183.013
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-978.496	1.142.848	-978.496	1.142.848
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1.260.829	-256.617	1.260.829	-256.617
(Αγορές) / Πωλήσεις χρηματοοικονομικών μέσων	-1.915.941	982.047	-1.915.941	982.047
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-195.446	-164.107	-195.446	-164.107
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>-442.566</u>	<u>2.184.756</u>	<u>-442.566</u>	<u>2.184.756</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-7.626	-143.772	-7.626	-143.772
Τόκοι εισπραχθέντες	-45.289	-46.186	-45.289	-46.186
Χρηματοοικονομικά στοιχεία εισπραχθέντα	373.040	290.674	373.040	290.674
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>320.125</u>	<u>100.716</u>	<u>320.125</u>	<u>100.716</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου	-510.000	-	-510.000	-
Δάνεια αναληφθέντα/ Εξοφλήσεις δανείων	587.842	-1.835.526	587.842	-1.835.526
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-118.484	-97.046	-118.484	-97.046
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>-40.643</u>	<u>-1.932.572</u>	<u>-40.643</u>	<u>-1.932.572</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	-163.083	352.900	-163.083	352.900
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	859.278	506.378	859.278	506.378
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>696.195</u>	<u>859.278</u>	<u>696.195</u>	<u>859.278</u>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος οικονομικών καταστάσεων.



1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η ίδρυση της εταιρείας έγινε με το υπ' αριθμ. 26830/1991 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Μαρίας Πουλαντζά και την υπ' αριθμ. 26847/1991 διορθωτική πράξη της ίδιας Συμβολαιογράφου. Το καταστατικό της εταιρείας συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20, όπως ισχύει, και η επωνυμία της Εταιρείας κατά την ίδρυση ήταν «MIDLAND - ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Την 28/01/1991 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό Μητρώου 23572/06/β/91/14, περίληψη του οποίου δημοσιεύτηκε στο φύλλο 234/29.01.1991 τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ της Εφημερίδας της Κυβέρνησης.

Από την ίδρυση της Εταιρείας έως σήμερα έχουν πραγματοποιηθεί μία σειρά τροποποιήσεων του καταστατικού της με αλλαγές στην επωνυμία, το σκοπό, το μετοχικό της κεφάλαιο και λοιπά άρθρα του καταστατικού.

Η Εταιρεία από το 2000 μέχρι τον Αύγουστο του 2012 άνηκε στον όμιλο της HSBC Bank.

Σήμερα η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (η Εταιρεία) και ο διακριτικός τίτλος της «ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.» (ΦΕΚ 8592/14.08.2012).

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για πενήντα (50) έτη και αρχίζει από την καταχώρηση στο οικείο μητρώο Α.Ε. της αποφάσεως της αρμόδιας αρχής για τη σύσταση της εταιρείας και την έγκριση του καταστατικού της και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία, του έτους 2041. Η διάρκειά της μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της.

Στις 15/4/2014 η Εταιρεία συμμετείχε με ποσοστό 50% στην ίδρυση της Εταιρείας «ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ.», η οποία δραστηριοποιείται στο χρηματοπιστωτικό τομέα και ειδικότερα στην παροχή επενδυτικών υπηρεσιών.

Εντός του α' εξαμήνου 2017, η «ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ.», προέβη σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της με μείωση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής κατά € 5,5 με επιστροφή μετρητών προς τους μετόχους. Μετά την ολοκλήρωση της εν λόγω μείωσης, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαμορφώθηκε σε € 450.000 διαιρούμενο σε 100.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 4,50 έκαστη.

Η ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ. κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της με ημερομηνία 30/11/2018 αποφάσισε τη μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 300.000 ευρώ και επιστροφή μετρητών στους μετόχους της, με μείωση της ονομαστικής αξίας του συνόλου των 100.000 μετοχών της κατά 3,00 ευρώ έκαστη. Μετά τη μείωση η ονομαστική αξία κάθε μετοχής θα διαμορφωθεί σε 1,50 ευρώ.

Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με την καταβολή του ποσού της μείωσης στους μετόχους ολοκληρώθηκε στις αρχές του 2019.

Στις 31/12/2022 η εταιρεία κατέχει 50.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,50 ευρώ.

Από τη χρήση 2014 η Εταιρεία συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις λόγω της συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ.



Δομή Ομίλου - Βάση Ενοποίησης

Η συμμετοχή στην ανωτέρω εταιρεία ενσωματώθηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που κατάρτισε για πρώτη φορά η ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. στις 30/06/2014, με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως Κοινοπραξία.

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11, Κοινοπραξία είναι μια κοινή συμφωνία με την οποία τα συμβαλλόμενα μέρη τα οποία ασκούν από κοινού έλεγχο της συμφωνίας έχουν δικαιώματα στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της κοινοπραξίας. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικώς συμφωνηθείσα κοινή άσκηση ελέγχου μιας συμφωνίας, που υφίσταται μόνον όταν οι αποφάσεις για τις σχετικές δραστηριότητες απαιτούν ομόφωνη συναίνεση των μερών που ασκούν από κοινού τον έλεγχο.

Το μερίδιο του Ομίλου πάνω στα κέρδη ή τις ζημίες της Κοινοπραξίας μετά την απόκτηση καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων, ενώ αυτό επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας Κοινοπραξίας εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην Κοινοπραξία, δεν αναγνωρίζονται ζημιές, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της Κοινοπραξίας.

Ο Όμιλος παύει να εφαρμόζει τη μέθοδο της καθαρής θέσης από την ημερομηνία που δε θα ασκεί πλέον ουσιώδη επιρροή σε μία κοινοπραξία και αντιμετωπίζει λογιστικά την επένδυση σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 επιμετρώντας την επένδυση σε εύλογη αξία. Όποια διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας της επένδυσης στην κοινοπραξία καταχωρείται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων της χρήσης.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής οι επενδύσεις σε Κοινοπραξίες εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως μειωμένο με την τυχόν ζημιά απομείωσης. Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι οι επενδύσεις έχουν υποστεί απομείωση. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ. καταρτίζονται για την ίδια περίοδο αναφοράς όπως της ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ., εφαρμόζοντας τις ίδιες λογιστικές αρχές.

Συνοπτικά η δομή του Ομίλου στις 31/12/2022 είναι η εξής:

Επωνυμία	Χώρα Έδρας	Μέθοδος Ενοποίησης	% Συμμετοχής (άμεση)
ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ (LEI: 213800SS8FNQ24KTNB18)	Ελλάδα	Μητρική	
ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ. (LEI: 2138008P93XKVKD9Q348)	Ελλάδα	Καθαρή Θέση	50,00%



Φύση Δραστηριοτήτων

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών με κύριο σκοπό τη διεξαγωγή χρηματιστηριακών συναλλαγών σε κάθε είδους χρηματιστήρια αξιών και παραγώγων που προβλέπονται από την εκάστοτε νομοθεσία. Η Εταιρεία μπορεί να παρέχει επίσης οποιαδήποτε κύρια ή παρεπόμενη επενδυτική υπηρεσία κατά την έννοια του άρθρου 4 του ν. 3606/2007, εφόσον έχει την απαραίτητη σχετική άδεια από την αρμόδια αρχή και συγκεκριμένα:

Για την εκπλήρωση των ανωτέρω, η Εταιρεία μπορεί (α) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο και να πράττει γενικά οτιδήποτε προς περαίωση του τιθέμενου σκοπού της, (β) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, (γ) να συμμετέχει σε ενώσεις προσώπων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και (δ) να εγγυάται υποχρεώσεις τρίτων.

Εντός του 2017 η Εταιρεία πρόσθεσε στις δραστηριότητες της την αναδοχή χρηματοπιστωτικών μέσων ή τοποθέτησης με δέσμευση ανάληψης και διέγραψε την υπηρεσία παροχής διαχείρισης χαρτοφυλακίων.

Επίσης ξεκίνησε την υπηρεσία του Ειδικού Διαπραγματευτή Παραγώγων με αντιστάθμιση μετοχών, σε συνέχεια της σχετικής άδειας που έλαβε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς με την υπ' αριθμ. 762/3.8.2016 συνεδρίαση της.

2. Βάση παρουσίασης

2.1 Δήλωση συμμόρφωσης

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση(Δ.Π.Χ.Α). Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 24 Φεβρουαρίου 2023.

2.2 Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της αρχής του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση τα χρεόγραφα του χαρτοφυλακίου διαθέσιμου προς πώληση που έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Λειτουργικό νόμισμα

Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις.

2.4 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών από τη Διοίκηση, οι οποίες δύνανται να επηρεάσουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, καθώς επίσης και τα ποσά των εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.



Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις επανεξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Αποκλίσεις των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται την περίοδο κατά την οποία επανεξετάζονται εφόσον αφορούν μόνο την τρέχουσα περίοδο ή αν αφορούν και τις μελλοντικές περιόδους, οι αποκλίσεις επηρεάζουν την τρέχουσα και μελλοντικές περιόδους.

3. Λογιστικές Αρχές

Οι σημαντικότερες λογιστικές αρχές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που αναφέρονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

3.1 Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, που είναι το Ευρώ, με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ίσχυαν την ημερομηνία διενέργειας των εκάστοτε συναλλαγών. Τα εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία του κλεισίματος του ισολογισμού μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν την ημερομηνία αυτή. Τα μη νομισματικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα που εκφράζονται στο ιστορικό τους κόστος, μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με βάση τις συναλλαγματικές ισοτιμίες οι οποίες ίσχυαν κατά την ημερομηνία του προσδιορισμού της εύλογης αξίας αυτών. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές των νομισματικών στοιχείων καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.2 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις απαιτήσεις, τα διαθέσιμα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι απαιτήσεις και τα διαθέσιμα απεικονίζονται στην αξία κτήσης μείον τυχόν ζημιές απομείωσης. Η Εταιρεία κατέχει επίσης χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Τα κέρδη ή ζημιές από τη μεταβολή της εύλογης αξίας και από την πώλησης τους, καταχωρείται κατευθείαν στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών προϊόντων στηριζόμενη σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμηση τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω.

Επίπεδο 1: Χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργές αγορές για πανομοιότυπα χρηματοοικονομικά προϊόντα. Το επίπεδο 1 περιλαμβάνει ομόλογα, μετοχές και παράγωγα που διαπραγματεύονται σε ενεργή χρηματιστηριακή αγορά. Ενεργή αγορά, είναι η αγορά στην οποία οι συναλλαγές έχουν επαρκή συχνότητα και όγκο έτσι ώστε η πληροφόρηση σχετικά με τις τιμές να παρέχεται σε συνεχή βάση και επιπλέον χαρακτηρίζεται από χαμηλά περιθώρια κέρδους.

Επίπεδο 2: Παρατηρήσιμα δεδομένα πέραν των χρηματιστηριακών τιμών του επιπέδου 1, όπως χρηματιστηριακές τιμές για παρόμοια προϊόντα, χρηματιστηριακές τιμές σε μη ενεργές αγορές ή λοιπά στοιχεία που είτε είναι παρατηρήσιμα ή μπορούν να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα στοιχεία (για παράδειγμα τιμές που προκύπτουν από παρατηρήσιμα δεδομένα), για σχεδόν τη συνολική διάρκεια του χρηματοοικονομικού προϊόντος. Το επίπεδο 2 περιλαμβάνει ομόλογα με τιμές σε μη ενεργές αγορές, ομόλογα χωρίς τιμή από κάποια αγορά και συγκεκριμένα παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ρών και παρόμοιες τεχνικές, με χρήση δεδομένων που είναι παρατηρήσιμα στην αγορά ή που μπορούν να εξαχθούν ή να υποστηριχθούν από παρατηρήσιμα δεδομένα. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται κρατικά και εταιρικά ομόλογα με τιμές από μη ενεργή αγορά και εξωχρηματιστηριακά παράγωγα προϊόντα.



Επίπεδο 3: Μη παρατηρήσιμα δεδομένα που υποστηρίζονται από λίγη ή μηδενική συναλλακτική δραστηριότητα και τα οποία είναι σημαντικά στον υπολογισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων. Αν για έναν υπολογισμό εύλογης αξίας χρησιμοποιούνται παρατηρήσιμα δεδομένα τα οποία απαιτούν σημαντικές προσαρμογές οι οποίες βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα, τότε ο υπολογισμός ανήκει στο επίπεδο 3. Το επίπεδο 3 περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά προϊόντα, η αξία των οποίων προσδιορίζεται με μοντέλα αποτίμησης, προεξόφληση ταμειακών ροών και παρόμοιες τεχνικές, καθώς και προϊόντα για τα οποία ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας απαιτεί σημαντική κρίση ή εκτίμηση από τη Διοίκηση. Το επίπεδο στην ιεραρχία εύλογης αξίας στο οποίο κατατάσσεται ένας υπολογισμός εύλογης αξίας, προσδιορίζεται με βάση το χαμηλότερο επίπεδο δεδομένων που είναι σημαντικά για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας στο σύνολό της. Για τον παραπάνω λόγο, η σημαντικότητα ενός δεδομένου καθορίζεται σε σχέση με τον υπολογισμό της συνολικής εύλογης αξίας.

3.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο, οι καταθέσεις σε τράπεζες και οι βραχυπρόθεσμες επενδύσεις.

3.4 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στη καθαρή θέση.

3.5 Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ακίνητα (οικόπεδα, κτίρια) χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία για τη λειτουργική της δραστηριότητα και για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις. Η αξία κτήσης περιλαμβάνει δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτησή τους.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Τα υπόλοιπα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις σε κτίρια τρίτων	Μικρότερη περίοδος μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	8 έως 12 έτη
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	8 έτη

Οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

Η ωφέλιμη ζωή των περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζεται και αναπροσαρμόζεται εφόσον κρίνεται αναγκαίο κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.



Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία εξετάζονται όποτε αυτό απαιτείται για τυχόν απομείωση. Η λογιστική αξία του ενσώματος στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό, εφόσον η λογιστική αξία είναι μεγαλύτερη από αυτό. Το ανακτήσιμο ποσό νοείται ως το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα έξοδα της πώλησης) του περιουσιακού στοιχείου και της παρούσας αξίας των μελλοντικών καθαρών ταμειακών ροών που προβλέπεται ότι θα αποφέρει το περιουσιακό στοιχείο κατά τη χρήση του.

Τα κέρδη ή ζημιές κατά την πώληση υπολογίζονται συγκρίνοντας το τίμημα πώλησης με την αναπόσβεστη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

3.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα της Εταιρείας και απεικονίζονται στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις.

Οι αποσβέσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα με βάση τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους που είναι 5 χρόνια.

3.7 Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις επισκοπούνται σε κάθε περίοδο σύνταξης οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να διαπιστωθεί αν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της απαίτησης.

Απομείωση της αξίας των απαιτήσεων πραγματοποιείται όταν η λογιστική αξία αυτών υπερβαίνει το ποσό της ανακτήσιμης αξίας τους.

3.8 Παροχές προς το προσωπικό

(α) Παροχές καθορισμένων εισφορών

Οι υποχρεώσεις για εισφορές σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών καταχωρούνται ως έξοδα στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους.

(β) Προγράμματα καθορισμένων παροχών

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αφορούν στη νομική υποχρέωση της Εταιρείας για καταβολή στο προσωπικό εφάπαξ αποζημίωσης κατά την ημερομηνία εξόδου κάθε εργαζόμενου από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για το πρόγραμμα αυτό είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή ανάλογα με το δεδουλευμένο δικαίωμα των εργαζομένων και σε σχέση με το χρόνο που αναμένεται να καταβληθεί.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται ως επιτόκιο το μέσο σταθμικό της καμπύλης απόδοσης κρατικών ομολόγων, λαμβάνοντας υπόψη το χρονοδιάγραμμα καταβολής των παροχών.

3.9 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά



γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροής πόρων είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.10 Έσοδα και έξοδα από προμήθειες

Έσοδα και έξοδα από προμήθειες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία παρέχονται οι σχετικές υπηρεσίες. Οι προμήθειες αφορούν έσοδα και έξοδα από τη διενέργεια χρηματιστηριακών συναλλαγών για λογαριασμό πελατών και από τη διαχείριση χαρτοφυλακίων τρίτων.

3.11 Μισθώσεις

Κατά την έναρξη ισχύος μίας σύμβασης, η Εταιρεία εκτιμά εάν η σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση. Μια σύμβαση αποτελεί, ή εμπεριέχει, μίσθωση εάν η σύμβαση μεταβιβάζει το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωριζόμενου περιουσιακού στοιχείου για συγκεκριμένη χρονική περίοδο έναντι ανταλλάγματος.

Λογιστική μίσθωσης από το μισθωτή

Η Εταιρεία εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση αναγνώρισης και επιμέτρησης για όλες τις μισθώσεις (συμπεριλαμβανομένων των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και των μισθώσεων μικρής αξίας). Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις από μισθώσεις για τις πληρωμές μισθώσεων και περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που αντιπροσωπεύουν το δικαίωμα χρήσης των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων.

i. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί. Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους.

Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανάκλα την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου.

Η Εταιρεία έχει συμβάσεις μίσθωσης σε κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων λόγω της μίσθωσης των γραφείων της και αποθηκευτικών χώρων, θέσεις στάθμευσης και Ε.Ι.Χ.. Οι συμβάσεις μίσθωσης μπορεί να περιέχουν μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία. Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μη διαχωρίσει τα μέρη της σύμβασης που δεν αποτελούν μίσθωση από τα στοιχεία της μίσθωσης και επομένως αντιμετωπίζει κάθε στοιχείο της μίσθωσης και οποιαδήποτε συναφή μέρη που δεν αποτελούν μίσθωση ως μία ενιαία μίσθωση.

ii. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία πρόκειται να καταβληθούν κατά τη διάρκεια μίσθωσης. Τα μισθώματα αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων) μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μισθώσεων, τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο και τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας. Τα μισθώματα επίσης περιλαμβάνουν την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι η Εταιρεία θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα και την καταβολή ρήτρας για καταγγελία της μίσθωσης εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος για καταγγελία. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία έχει χρησιμοποιήσει το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο δανεισμού της, το οποίο ανέρχεται σε 5%.



Μετά την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης, το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις αυξάνεται βάσει των τόκων επί της υποχρέωσης και μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων. Επιπλέον, η λογιστική αξία της υποχρέωσης από μισθώσεις επανεπιμετράται εάν υπάρχουν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις του συμβολαίου μίσθωσης.

3.12 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται με τη μέθοδο του ισολογισμού, βάσει των προσωρινών διαφορών οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις Οικονομικές Καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία. Για τις ακόλουθες προσωρινές διαφορές δεν υπολογίζεται αναβαλλόμενος φόρος: υπεραξία που προκύπτει από εξαγορές που δεν εκπίπτει για φορολογικούς σκοπούς, η αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που δεν επηρεάζουν είτε τα λογιστικά είτε τα φορολογικά κέρδη και διαφορές σχετιζόμενες με επενδύσεις σε θυγατρικές στην έκταση που αυτές δεν θα αναστραφούν στο άμεσο μέλλον. Για τον προσδιορισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας χρησιμοποιούνται οι θεσπισμένοι φορολογικοί συντελεστές ή οι φορολογικοί συντελεστές που έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού και έχουν εφαρμογή σε μεταγενέστερη ημερομηνία. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται μόνο στη περίπτωση που είναι πιθανόν τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη να είναι επαρκή για το συμψηφισμό των προσωρινών διαφορών. Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση μειώνεται σε περίπτωση που είναι πιθανόν να μην πραγματοποιηθεί το φορολογικό όφελος.

3.13 Καθορισμός εύλογης αξίας

Η Εταιρεία κατά τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προβαίνει σε ορισμένες εκτιμήσεις και παραδοχές για τη μελλοντική κατάσταση ορισμένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων που επηρεάζουν την απεικόνιση των στοιχείων αυτών στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εκτιμήσεις αυτές και οι παραδοχές εξετάζονται σε κάθε περίοδο με βάση ιστορικά στοιχεία και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία εκτιμώνται λογικά υπό κανονικές συνθήκες.

3.14 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά ισχύουν και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, προσαρμοσμένες με τα νέα Πρότυπα και τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2021.



3.14.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Ενοσιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

3.14.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλοστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**



Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως



βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4. Διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, και κίνδυνο εύλογης αξίας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η Εταιρεία έχει συγκροτήσει Επιτροπή Διαχείρισης Κινδύνων τα μέλη της οποίας έχουν τις κατάλληλες γνώσεις, δεξιότητες και εξειδίκευση ώστε να αντιλαμβάνονται πλήρως, να διαχειρίζονται και να παρακολουθούν τη στρατηγική κινδύνου και τη διάθεση ανάληψης κινδύνων της επιχείρησης.

Κίνδυνος Αγοράς

Η Εταιρεία έχει συμμετοχή σε 26.861,141 μερίδα του αμοιβαίου κεφαλαίου "TRITON Μικτό" της εταιρίας "TRITON Asset Management ΑΕΔΑΚ" (ISIN: GRF000090008), το οποίο αποτελεί ένα μεσαίου κινδύνου αμοιβαίο κεφάλαιο.

Στης 31/12/2022 η εταιρία κατείχε επίσης 3.000 μετοχές JUMBO καθώς και 6.000 μετοχές ΤΕΡΝΑ ΕΝΕΡΓΙΑΚΗ και 2.000 ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Η Εταιρεία τον Φεβρουάριο του 2017 ξεκίνησε τη λειτουργία του Τμήματος Ειδικής Διαπραγμάτευσης σε ΣΜΕ επί μετοχών.

Επίσης από τον Νοέμβριο του 2017 έχει αναλάβει ως Ειδικός Διαπραγματευτής επί των μετοχών, διαφόρων εταιρειών.

Στης 31/12/2022 η εταιρία ήταν ειδικός διαπραγματευτής στις μετοχές:

- LAMDA DEVELOPMENT,
- PERFORMANCE TECHNOLOGIES,
- PREMIA ΑΕ,
- PROFILE ΑΕΒΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ,
- ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ,
- ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ.
- ΙΝΤΡΑΚΑΤ
- CENERGY HOLDINGS

Στο τέλος του έτους κατείχε σύνολο μετοχών αξίας αποτίμησης € 3.788.738

Το σύνολο των μετοχών που αποτελεί αντιστάθμιση στην θέση Παραγώγων είναι € 3.596.718. Η θέση ήταν υπερκαλυμμένη κατά €74.144.

Σε περίπτωση που η Εταιρεία αποκτήσει σύνθετο χαρτοφυλάκιο, το τμήμα Διαχείρισης Κινδύνων & Πιστώσεων είναι εξοπλισμένο με όλα τα απαραίτητα συστημικά εργαλεία και πόρους ώστε να διεξάγει τους απαιτούμενους ελέγχους, όπως είναι η μέθοδος της μέγιστης δυνητικής ζημιάς (Value at Risk), οι αναλύσεις σεναρίων ακραίων καταστάσεων (stress testing), αναλύσεις ευαισθησίας κλπ.

Σύμφωνα πάντως με τις υποχρεώσεις που προκύπτουν από την εφαρμογή της κείμενης νομοθεσίας, η Εταιρεία υπολογίζει τον ειδικό και γενικό κίνδυνο της θέσης του ίδιου χαρτοφυλακίου για την υποβολή στοιχείων με βάση τον Κανονισμό της Ευρωπαϊκής Ένωσης με αριθμό 575/2013.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν κρατάει σημαντικά διαθέσιμα σε ξένα νομίσματα. Ωστόσο παρέχει τη δυνατότητα σε πελάτες να προβούν σε συναλλαγές στις ξένες αγορές. Για το λόγο αυτό σε καθημερινή βάση παρακολουθούνται οι πράξεις και τα υπόλοιπα των πελατών της Εταιρείας σε όλα τα νομίσματα και διασφαλίζεται η διευθέτηση τυχόν ανοιγμάτων με σαφώς ορισμένες πολιτικές και διαδικασίες.

Πιστωτικός Κίνδυνος – Κίνδυνος Αντισυμβαλλόμενου

Η Εταιρεία προκειμένου να αντιμετωπίσει τον Πιστωτικό Κίνδυνο, ο οποίος επέρχεται όταν το αντισυμβαλλόμενο μέρος αδυνατεί να εξοφλήσει πλήρως τις οφειλές του προς την Εταιρεία (όταν αυτές καθίστανται ληξιπρόθεσμες) έχει θεσπίσει ένα σύνολο πολιτικών και διαδικασιών.

Για τη μείωση του Πιστωτικού Κινδύνου, λαμβάνονται υπόψη η πιστοληπτική ικανότητα του αντισυμβαλλόμενου, καθώς και ποιοτικά - ποσοτικά χαρακτηριστικά.

Διαχείριση Πιστωτικού Κινδύνου Ιδιωτών Πελατών (Retail Customers)

Η πολιτική της Εταιρείας ορίζει πως το ύψος των παρεχόμενων πιστώσεων προς τους πελάτες, σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να ξεπερνά την ικανότητα εξόφλησής τους από αυτούς.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Το Τμήμα Διαχείρισης Κινδύνου & Πιστώσεων εξετάζει τις αιτήσεις πελατών που επιθυμούν να συναλλαχθούν μέσω λογαριασμών πίστωσης (margin ή πίστωσης δύο ημερών) και προτείνει ένα ανώτατο όριο πίστωσης το οποίο στη συνέχεια αξιολογείται και εγκρίνεται (ή αναπροσαρμόζεται) από τον Προϊστάμενο του Τμήματος και από τον Αντιπρόεδρο Δ.Σ. ή τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.

Τα κριτήρια που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό του εκάστοτε ορίου είναι σαφώς καθορισμένα και αντικειμενικά, όπως το ετήσιο εισόδημα του πελάτη (σύμφωνα με το τελευταίο εκκαθαριστικό της εφορίας), το ήδη υπάρχον χαρτοφυλάκιο, η εργασία, η ηλικία, καθώς και η εμπειρία που διαθέτει. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται τα ανωτέρω κριτήρια, η αίτηση απορρίπτεται.

Τα όρια πίστωσης των πελατών επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση και εφόσον συντρέχει λόγος αναθεωρούνται.

Καθημερινά παρακολουθείται η φερεγγυότητα των χαρτοφυλακίων όλων των λογαριασμών ως επίσης και των υπολογαριασμών των πελατών της Εταιρίας, ώστε να ελεγχθεί το ύψος του χρεωστικού υπολοίπου αυτών σε σχέση με την αποτίμηση του χαρτοφυλακίου τους. Ειδικότερα για τους υπολογαριασμούς margin γίνεται πρόσθετος έλεγχος, ο οποίος αφορά τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του χαρτοφυλακίου, τα οποία ορίζονται σαφώς τόσο στην πολιτική της Εταιρίας όσο και στην κείμενη νομοθεσία.

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τα συγκεντρωτικά στοιχεία των λογαριασμών πίστωσης (margin και δύο ημερών) της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 και ακολουθεί αναφορά στην πολιτική της Εταιρείας αναφορικά με το απαιτούμενο χαρτοφυλάκιο ασφαλείας:

Είδος Υπολογαριασμού	Σύνολο Χρεωστικών Υπολοίπων	Αποτίμηση Χαρτοφυλακίων Ασφαλείας
Πίστωση Margin	396.399,61	2.626.252,17
Πίστωση Δύο Ημερών	17.884,63	5.955.730,12

Σημείωση: Η Εταιρεία παρέχει πίστωση σε λογαριασμούς περιθωρίου (margin) σε επιλεγμένους πελάτες και μέχρι ενός ανώτατου ορίου πίστωσης για το σύνολο των πελατών "margin". Για τους υπόλοιπους πελάτες που επιθυμούν πίστωση σε λογαριασμό περιθωρίου, η Εταιρεία παρέχει το προϊόν μέσω συνεργαζόμενης Τράπεζας, και συγκεκριμένα της Τράπεζας Eurobank, η οποία προσφέρει την πίστωση, έχει τη θεματοφυλακή και έχει εξ' ολοκλήρου την ευθύνη για τους εν λόγω λογαριασμούς.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας επέρχεται σε περίπτωση κατά την οποία η Εταιρεία δεν έχει και δεν μπορεί με ευχέρεια να βρει επαρκή διαθέσιμα για την κάλυψη των άμεσων υποχρεώσεων της.

Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτικές και διαδικασίες για τη μέτρηση και τη διαχείριση των καθαρών αναγκών σε χρηματοδότηση, με βάση τις εκάστοτε τρέχουσες και μελλοντικές ανάγκες.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Όλοι οι πελάτες έχουν όρια συναλλαγών, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται στην ενότητα του πιστωτικού κινδύνου, τα οποία ελέγχονται μέσω συστημάτων σε καθημερινή βάση. Τα όρια εγκρίνονται λαμβάνοντας υπόψη την επάρκεια σε άμεσα ρευστά διαθέσιμα, ώστε σε κάθε περίπτωση να μπορεί η Εταιρεία να ανταποκριθεί στις τακτικές ή/και έκτακτες υποχρεώσεις της.

Στα πλαίσια αυτά διατηρεί ειδικούς ανοικτούς αλληλόχρεους λογαριασμούς με Τραπεζικό Ίδρυμα για την κάλυψη πάγιων ή έκτακτων αναγκών με ανώτατο όριο χρήσης τα 6,000,000.00 Ευρώ. Από τους εν λόγω λογαριασμούς, η Εταιρεία με ημερομηνία 31.12.2022 έκανε χρήση πίστωσης ύψους € 590.901,74.

Επιπλέον η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση συνεργασίας με την Τράπεζα Eurobak – Ergasias A.E. για την παροχή πίστωσης σε λογαριασμούς περιθωρίου (margin) με σκοπό την αγορά μετοχών που διαπραγματεύονται στο Χ.Α. μέσω της Εταιρείας. Οι πελάτες συμβάλλονται απ' ευθείας με το Τραπεζικό Ίδρυμα για την παροχή πίστωσης.

Στο ίδιο Τραπεζικό Ίδρυμα, ενεργώντας ως Γενικό Εκκαθαριστικό Μέλος, η Εταιρεία έχει αναθέσει την εκκαθάριση συναλλαγών των Θεσμικών Πελατών από πράξεις στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Επίσης η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει Εγγυητικές Επιστολές, για κάλυψη των λειτουργικών της αναγκών, ύψους 3.500.000,00 Ευρώ εκ των οποίων με ημερομηνία 31.12.2022 έκανε χρήση των 1.756.022,50 Ευρώ.

Η Διοίκηση ενημερώνεται από το τμήμα Οικονομικής Διεύθυνσης σε μηνιαία βάση για τα διαθέσιμα της Εταιρείας, για την εξέλιξη της ρευστότητας της Εταιρείας, τα έσοδα ανά κατηγορία, τα έξοδα, τα αποτελέσματα, τη δέσμευση κεφαλαίων, τις μελλοντικές ανάγκες λαμβάνοντας υπόψη τις εξελίξεις στην αγορά, τα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών, τον όγκο συναλλαγών, τα περιουσιακά στοιχεία των πελατών για φύλαξη.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΠΑΝΩ ΑΠΟ 5 ΕΤΗ
	31/12/2022	1 ΜΗΝΑ	1-3 ΜΗΝΕΣ	3 ΜΗΝΕΣ - 5 ΕΤΗ	
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	262.495	262.495	-	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.040.199	2.040.199	-	-	-
Λοιπα στοιχεία ενεργητικού	6.630.773	4.480.953	136.993	2.012.828	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	696.195	696.195			
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες	75.000				75.000
Ασωματες Ακίνητοποιήσεις	197.162	-	-	-	197.162
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	13.830	-	-	-	13.830
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	282.614	≡	≡	≡	282.614
Σύνολα απαιτήσεων	10.198.268	7.479.842	136.993	2.012.828	568.606
Πελάτες -χρηματιστήρια	1.444.227	1.444.227	-	-	-
Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις	750.665	750.665	-	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	590.902	590.902	-	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	241.767	-	-	241.767	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	159.620	-	-		159.620
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	215.736			215.736	
Σύνολα υποχρεώσεων	3.402.916	2.785.794	≡	457.502	159.620



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	31/12/2021	1 ΜΗΝΑ	1-3 ΜΗΝΕΣ	3 ΜΗΝΕΣ - 5 ΕΤΗ	ΠΑΝΩ ΑΠΟ 5 ΕΤΗ
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	268.171	268.171	-	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	751.327	751.327	-	-	-
Λοιπα στοιχεία ενεργητικού	5.378.769	2.595.511	129.344	2.653.915	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	859.203	859.203	-	-	-
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες	75.000				75.000
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	252.499	-	-	-	252.499
<u>Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις</u>	<u>318.605</u>	<u>≡</u>	<u>≡</u>	<u>≡</u>	<u>318.605</u>
<u>Σύνολα απαιτήσεων</u>	<u>7.903.574</u>	<u>4.474.211</u>	<u>129.344</u>	<u>2.653.915</u>	<u>646.104</u>
<hr/>					
Πελάτες -χρηματιστήρια	263.358	263.358	-	-	-
Λοιπές βραχ. Υποχρεώσεις	796.139	796.139	-	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.060	3.060	-	-	-
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	29.255	-	-	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	95.867	-	-	95.867	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	131.492	-	-		131.492
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	282.571			282.571	
<u>Σύνολα υποχρεώσεων</u>	<u>1.601.743</u>	<u>1.062.557</u>	<u>≡</u>	<u>378.439</u>	<u>131.492</u>



Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ως «επιτοκιακό κίνδυνο» ορίζουμε τον ανειλημμένο επενδυτικό κίνδυνο ο οποίος προκύπτει από τις μεταβολές στην αγορά επιτοκίων χρήματος.

Τέτοιες μεταβολές τιμών των επιτοκίων μπορούν να επηρεάσουν την οικονομική θέση της Εταιρείας, αφού δύνανται να μεταβάλουν και:

- ✓ Το καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα.
- ✓ Την αξία εσόδων και εξόδων, ευαίσθητων σε μεταβολές επιτοκίων.
- ✓ Την αξία στοιχείων Ενεργητικού & Παθητικού, αφού η παρούσα αξία μελλοντικών χρηματοροών (και, συχνά, οι ίδιες οι χρηματοροές) μεταβάλλεται καθώς τα επιτόκια αλλάζουν.

Τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές της Εταιρείας είναι ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων δεδομένης και της απουσίας σημαντικού δανεισμού.

Λειτουργικός κίνδυνος

- Η Εταιρεία, ύστερα από λεπτομερή αξιολόγηση, έχει αναθέσει την υποστήριξη των πληροφοριακών της συστημάτων στο Data Center του Χρηματιστηρίου Αθηνών όπου έχει τα πλέον εξελιγμένα συστήματα και τα οποία υποστηρίζουν όλες τις εφαρμογές της Εταιρείας. Επιπρόσθετα, παρέχει υπηρεσίες BRP (Business Recovery Plan), δηλ. διάθεσης χώρου, τηλεφώνων και συστημάτων που είναι απαραίτητα για την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών της Εταιρείας σε εναλλακτική τοποθεσία σε περίπτωση μερικής ή ολικής καταστροφής των γραφείων της.
- Για τη λήψη και αντιμετώπιση τυχόν παραπόνων ή καταγγελιών πελατών λειτουργεί στην Εταιρεία αρμόδια υπηρεσία 'Υπηρεσία Παραπόνων Πελατών' η οποία αναλαμβάνει την καταγραφή και αντιμετώπιση των παραπόνων-καταγγελιών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Θεσμό. Η υπηρεσία αποτελείται από Διευθυντικά στελέχη, τον Υπεύθυνο Συμμόρφωσης και τον Νομικό Σύμβουλο όταν και όπου προκύπτει νομικό θέμα.
- Για όλα τα συμβάντα που επιφέρουν οικονομική ζημία (ή κέρδος) για την Εταιρεία, συντάσσεται αναφορά με περιγραφή του περιστατικού, καθώς και προτάσεις ή αναθεωρήσεις διαδικασιών ώστε να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος επανάληψης παρόμοιων συμβάντων. Εν συνέχεια, η αναφορά προωθείται για ενημέρωση και έγκριση στη Διοίκηση της Εταιρείας και ακολουθεί η καταγραφή από το Τμήμα Οικονομικών Υπηρεσιών. Σύμφωνα με τις διαδικασίες, όλες οι περιπτώσεις αναφέρονται σε μηνιαία, τριμηνιαία και ετήσια βάση στα ανώτερα Διευθυντικά στελέχη.
- Τα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών της Εταιρείας φυλάσσονται σε Τραπεζικά Ιδρύματα με βάση την πιστοληπτική τους ικανότητα η οποία επανεξετάζεται σε ετήσια βάση. Οι Τραπεζικοί λογαριασμοί όπου φυλάσσονται τα χρηματικά διαθέσιμα των πελατών είναι χαρακτηρισμένοι ως «Πελατείας».



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Με βάση την ανακοίνωση 12/2016 της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ), «Λογιστικός χειρισμός πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς», η εταιρεία δεν υποχρεούται πλέον να εμφανίζει σε λογαριασμούς ουσίας (on balance sheet) τα ταμειακά διαθέσιμα που κατατίθενται από πελάτες της προς διενέργεια επενδύσεων για λογαριασμό τους και κατόπιν εντολής τους. Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα συνεχίζουν και παρακολουθούνται στο λογιστικό σύστημα της εταιρείας και διασφαλίζεται απόλυτα η διαχείρισή τους και οι ελεγκτικές επαληθεύσεις.

- Όσον αφορά τις πολιτικές και διαδικασίες ασφαλούς και αποτελεσματικής λειτουργίας των πληροφοριακών συστημάτων, το Data Center του Χρηματιστηρίου Αθηνών εξασφαλίζει τη φύλαξη των δεδομένων σε ασφαλή χώρο. Επιπρόσθετα, η πρόσβαση στο χώρο εργασίας της Εταιρείας γίνεται με Ηλεκτρονική Κάρτα Ασφαλείας. Η πρόσβαση χρηστών σε ηλεκτρονικά συστήματα ή αρχεία γίνεται με Προσωπικούς Κωδικούς ανά χρήστη. Επίσης σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2016/679 της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τις διατάξεις της ελληνικής νομοθεσίας περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα έχει οριστεί Υπεύθυνος Προστασίας Δεδομένων, μέσα στις αρμοδιότητες του οποίου είναι η ενημέρωση του προσωπικού ώστε να διατηρείται το απόρρητο των προσωπικών δεδομένων των πελατών, η πολιτική καθαρών γραφείων, η μεταχείριση και η καταστροφή εγγράφων που περιέχουν εμπιστευτικές πληροφορίες κλπ.

Για την πληρέστερη παρακολούθηση του Λειτουργικού Κινδύνου συντάσσονται αναφορές σε μηνιαία βάση που υποβάλλονται στις Επιτροπές Διαχείρισης Κινδύνου της Εταιρείας που αφορούν Επιχειρησιακούς Κινδύνους και Σημεία Ελέγχου (Operational Risk & Internal Controls), Δείκτες Σημαντικών Κινδύνων (Key Risk Indicators).



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό επιτοκιακό κίνδυνο, καθώς το καθαρό επιτοκιακό αποτέλεσμα είναι ασήμαντο, και δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία να επηρεάζονται από διακυμάνσεις του επιτοκίου.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		ΕΩΣ 1 ΜΗΝΑ	ΠΑΝΩ ΑΠ'Ο 3 ΜΗΝΕΣ
	31/12/2022	ΑΤΟΚΑ		
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	262.495	262.495	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	2.040.199	-	2.040.199	-
Λοιπα στοιχεία ενεργητικού	6.630.773	6.630.773	-	-
Απαιτήσεις από ταμειακά διαθέσιμα πελατών	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	696.195	23.684	672.511	-
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες	75.000	75.000	-	-
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	197.162	197.162	-	-
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	282.614	282.614	-	-
<u>Σύνολα απαιτήσεων</u>	<u>10.198.268</u>	<u>7.485.558</u>	<u>2.712.710</u>	<u>=</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Πελάτες- χρηματιστήρια	1.444.227	1.444.227	-	-
Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις	750.665	750.665	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	590.902	-	590.902	-
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	-	-	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	241.767	241.767	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	159.620	159.620	-	-
Προβλέψεις	215.736	215.736	-	-
<u>Σύνολα υποχρεώσεων</u>	<u>3.402.916</u>	<u>2.812.014</u>	<u>=</u>	<u>=</u>



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ
2021**

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			ΠΑΝΩ ΑΠΟ 3 ΜΗΝΕΣ
	31/12/2021	ΑΤΟΚΑ	ΕΩΣ 1 ΜΗΝΑ	
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	268.171	268.171	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	751.327	-	751.327	-
Λοιπα στοιχεία ενεργητικού	5.378.769	5.378.769	-	-
Απαιτήσεις από ταμειακά διαθέσιμα πελατών	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	859.203	8.071	851.131	-
Επενδύσεις σε συγγενείς Εταιρείες	75.000	75.000	-	-
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	252.499	252.499	-	-
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	318.605	318.605	-	-
<u>Σύνολα απαιτήσεων</u>	<u>7.903.574</u>	<u>6.301.116</u>	<u>1.602.458</u>	<u>=</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Πελάτες- χρηματιστήρια	263.358	263.358	-	-
Λοιπές βραχ. υποχρεώσεις	796.139	796.139	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	3.060	-	3.060	-
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	29.255	29.255	-	-
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	95.867	95.867	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	131.492	131.492	-	-
Προβλέψεις	282.571	282.571	-	-
<u>Σύνολα υποχρεώσεων</u>	<u>1.601.743</u>	<u>1.598.683</u>	<u>3.060</u>	<u>=</u>



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

5 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
Αξία κτήσης 01.01.2021	94.184	4.180	386.092	484.456
Προσθήκες	-	-	10.620	10.620
Διαγραφές	-3.646	-	-	-3.646
Αξία κτήσης 31.12.2021	90.538	4.180	396.712	491.430
Προσθήκες	-	-	7.626	7.626
Διαγραφές	-	-	-	-
Αξία κτήσης 31.12.2022	90.538	4.180	404.338	499.056
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2021	63.359	4.048	323.466	390.873
Αποσβέσεις	7.636	132	20.409	28.177
Μειώσεις	-3.646	-	-	-3.646
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	67.349	4.180	343.875	415.404
Αποσβέσεις	7.636	0	19.443	27.079
Μειώσεις	-	-	-	-
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	74.985	4.180	363.318	442.483
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	23.190	0	52.837	76.026
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	15.553	0	41.020	56.574



6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, αφορούν λογισμικά προγράμματα και αναλύονται ως ακολούθως:

	Λογισμικά προγράμματα
Αξία κτήσης 01.01.2021	465.391
Προσθήκες	133.152
Διαγραφές	-
Αξία κτήσης 31.12.2021	598.543
Προσθήκες	-
Διαγραφές	-
Αξία κτήσης 31.12.2022	598.543
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2021	332.997
Αποσβέσεις	13.047
Διαγραφές	-
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2021	346.044
Αποσβέσεις	55.337
Διαγραφές	-
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2022	401.381
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	252.499
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	197.162



7 Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» που ορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις σχετικά με τις μισθώσεις.

Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 31/12/2022 και 31/12/2021 αναλύονται ως εξής:

	Περιουσιακά Στοιχεία με δικαίωμα χρήσης
<u>Κόστος</u>	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	533.843
Διαγραφές περιόδου	- 55.980
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	477.863
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	- 159.871
Μειώσεις αποσβέσεων	5.598
Αποσβέσεις περιόδου	- 81.011
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	- 235.284
<u>Κόστος</u>	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	477.863
Προσθήκες περιόδου	72.842
Διαγραφές περιόδου	- 20.615
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	530.090
<u>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</u>	
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	- 235.284
Μειώσεις αποσβέσεων	16.867
Αποσβέσεις περιόδου	- 85.633
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	- 304.050
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	242.579
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	226.040

8 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Η εταιρεία κατέχει 26.861,141 μεριδιά του αμοιβαίου κεφαλαίου «TRITON Α/Κ ΜΙΚΤΟ». Η εταιρεία αποτιμά τα εν λόγω χρηματοοικονομικά μέσα σε εύλογες αξίες με τη χρήση τιμών ενεργούς αγοράς και για το λόγο αυτό ταξινομούνται σε "Επίπεδο 1". Την 31/12/2022 η εύλογη αξία του ανήλθε στο ποσό των € 262.495.



9 Συμμετοχές σε συνδεδεμένες εταιρείες

Η Εταιρεία συμμετέχε με ποσοστό 50% στην ίδρυση της Εταιρείας «ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ», η οποία δραστηριοποιείται στο χρηματοπιστωτικό τομέα και ειδικότερα στην παροχή επενδυτικών υπηρεσιών, από τη σύσταση της στις 15/4/2014.

Η συμμετοχή στην ανωτέρω εταιρεία ενσωματώνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ. με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, ως Κοινοπραξία.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της «ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ» στις 31/12/2022 και 31/12/2021 είχαν ως εξής:

ποσά σε €						
31/12/2022	Χώρα Έδρα	Σύνολο Ενεργητικού	Υποχρεώσεις	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έσοδα	Αποτέλεσμα μετά φόρων
	Ελλάδα	1.399.491	491.203	150.000	2.069.062	598.324
31/12/2021	Χώρα Έδρα	Σύνολο Ενεργητικού	Υποχρεώσεις	Μετοχικό Κεφάλαιο	Έσοδα	Αποτέλεσμα μετά φόρων
	Ελλάδα	1.530.870	672.623	150.000	2.067.521	619.043

Στις 31/12/2022 η ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ κατείχε 50.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,50.

Η ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ κατόπιν απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της με ημερομηνία 30/11/2018 αποφάσισε την μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 300.000 ευρώ και επιστροφή μετρητών στους μετόχους της, με μείωση της ονομαστικής αξίας του συνόλου των 100.000 μετοχών της κατά 3,00 ευρώ έκαστη. Μετά τη μείωση η ονομαστική αξία κάθε μετοχής θα διαμορφώθηκε σε 1,50 ευρώ.

Η απόφαση της μείωσης του μετοχικού κεφαλαίου ανακοινώθηκε την 19/12/2018 και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με κωδικό Καταχώρησης 1602739 με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας, ενώ προηγουμένως είχε ληφθεί έγκριση και από την εποπτεύουσα αρχή.

Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου με την καταβολή του ποσού της μείωσης στους μετόχους ολοκληρώθηκε στις αρχές του 2019. Κατόπιν και της ανωτέρω μείωσης το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 150.000, διαιρούμενο σε 100.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,50 έκαστη.

Στη χρήση 2022 προέβη σε διανομή μερίσματος. Το μέρισμα που αναλογούσε στην Εταιρεία μας ανερχόταν σε € 275 χιλ.



10 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Σύμφωνα με τον Νόμο 4799/2021, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε από 24% σε 22% από τη χρήση 2021 και εφεξής.

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση προέρχεται από:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Παροχές προσωπικού	35.116	28.928
Απόσβεση αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	-
Απόσβεση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	13.053	-
Αποτίμηση χρημ. στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-	-
Σύνολο	48.169	28.928

Η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση προέρχεται από (ποσά σε Ευρώ):

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Απόσβεση αξίας άυλων περιουσιακών στοιχείων	117	3.416
Απόσβεση αξίας ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	5.211	7.540
Απόσβεση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	-	32.175
Αποτίμηση χρημ. στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	29.011	15.052
Σύνολο	34.339	58.183



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Η κίνηση των προσωρινών διαφορών κατά τη διάρκεια του έτους έχει ως εξής:

	Υπόλοιπο 31.12.2021	Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	Υπόλοιπο 31.12.2022
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	-3416	3.299		-117
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-7.540	2.329		-5.211
Παροχές σε Εργαζόμενους	28.928	4.254	1.934	35.116
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-15.052	-13.959		-29.011
Απόσβεση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	-32.175	45.228		13.053
Σύνολο	-29.255	41.151	1.934	13.830

	Υπόλοιπο 31.12.2020	Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	Ποσά που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων	Υπόλοιπο 31.12.2021
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	602	-4018		-3.416
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	-12.293	4.753		-7.540
Παροχές σε Εργαζόμενους	29.997	2.688	-3.757	28.928
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	-28.279	13.227		-15.052
Απόσβεση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	38.369	-70.544		-32.175
Σύνολο	28.396	-53.894	-3.757	-29.255



11 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Δοσμένες εγγυήσεις	15.024	16.748
Συμμετοχή σε Συνεγγυητικό Κεφάλαιο	1.256.023	1.763.638
Συμμετοχή σε Κεφάλαιο Εκκαθάρισης	161.781	218.529
Χρηματική Ασφάλιση σε ΕΤ. ΕΚ	580.000	580.000
Σύνολο	2.012.828	2.578.915

Το ποσό της συμμετοχής στο Συνεγγυητικό Κεφάλαιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2533/1997 άρθρο 74 παραγ. 4, σε περίπτωση διακοπής της λειτουργίας της Εταιρείας, επιστρέφονται σ' αυτήν από το Συνεγγυητικό Κεφάλαιο, μειωμένα με τις αποζημιώσεις που κατέβαλε ή πιθανολογείται ότι θα καταβάλει. Το ύψος των εισφορών της Εταιρείας στο Κεφάλαιο Εκκαθάρισης ΧΑ για την κάλυψη ενδεχομένων υποχρεώσεων ανήρχετο την 31/12/2022 σε 161.781 ευρώ έναντι 218.529 την 31/12/2021.

12 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Πελάτες χωρίς πίστωση	860.484,53	-159.433
Πελάτες margin	396.399,61	253.226
Πελάτες 2D	17.884,63	42.072
Περιθωριο ασφάλισης Παραγωγών	208.554	110.129
Χρηματιστήριο Αθηνών / Λονδίνου		505.333
Απαίτηση από εκκαθάριση ξένων παραγώγων	556.877	-
Σύνολο	2.040.199	751.327

Τα υπόλοιπα των πελατών αφορούν κυρίως μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές την 31/12/2022.

Οι πελάτες χωρίς πίστωση μπορούν να προβούν σε αγορές εφόσον διαθέτουν επαρκές πιστωτικό υπόλοιπο.

Οι πελάτες 2D μπορούν να προβούν σε αγορές εφόσον διαθέτουν επαρκές πιστωτικό υπόλοιπο ή μέχρι το 50% του χαρτοφυλακίου τους.

Η παροχή πίστωσης στους πελάτες margin γίνεται βάσει της απόφασης 2/213/28.03.2001 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Το συνολικό ποσό της χορηγηθείσας πιστώσεως σε πελάτη είναι μέρος (έως 55%) του χαρτοφυλακίου μετοχών, το οποίο έχει κατατεθεί για το σκοπό της χορηγήσεως.

Επομένως οι πιστώσεις που παρέχονται στους πελάτες καλύπτονται πλήρως και ο κίνδυνος είναι μηδενικός.

Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.



13 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Πρόκειται για διάφορες απαιτήσεις και ξένα παράγωγα για λογαριασμό πελατών, των οποίων τα διαθέσιμα παραμένουν στην κατοχή μας για διάστημα από μία έως τρεις ημέρες.

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Ελληνικό Δημόσιο / Παρακρατούμενοι φόροι	136.993	130.204
Δεσμευμένες Καταθέσεις	500.000	500.000
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	67.159	79.347
Έξοδα επόμενων χρήσεων	125.056	112.615
Σύνολο	829.208	822.166

14 Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία τον Φεβρουάριο του 2017 ξεκίνησε τη λειτουργία του Τμήματος Ειδικής Διαπραγμάτευσης σε ΣΜΕ επί μετοχών, σε συνέχεια της σχετικής άδειας που έλαβε από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς με την υπ' αριθμ. 762/3.8.2016 συνεδρίαση της. Επίσης ανέλαβε ειδικός διαπραγματευτής μετοχών εταιρειών.

Στης 31/12/2022 η εταιρία ήταν ειδικός διαπραγματευτής στις μετοχές:

- LAMDA DEVELOPMENT,
- PERFORMANCE TECHNOLOGIES,
- PREMIA ΑΕ,
- PROFILE ΑΕΒΕ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗ,
- ΙΝΤΕΡΓΟΥΝΤ ΞΥΛΕΜΠΟΡΙΑ ΑΤΕΝΕ,
- ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ.
- ΙΝΤΡΑΚΑΤ
- CENERGY HOLDINGS

Στο τέλος του έτους κατείχε για την υπηρεσία του ειδικού διαπραγματευτή σύνολο μετοχών αποτίμησης € 3.596.718.

Την 31/12/2022 από το ανωτέρω χαρτοφυλάκιο ήταν υπό δέσμευση οι κάτωθι μετοχές

<u>Μετοχή</u>	<u>Τεμάχια</u>	<u>Μετοχή</u>	<u>Τεμάχια</u>
ALPHA BANK	400.000	ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε.-ΚΟ	1.000
ΓΕΚ ΤΕΡΝΑ Α.Ε.-ΚΟ	20.000	ΟΤΕ	10.000
ΠΕΙΡΑΙΩΣ FIN HOLDIND	50.000	ΑΔΜΗΕ	18.000
Δ.Ε.Η. Α.Ε.-ΚΟ	37.000	LAMDA DEVELOPMENT	14.000

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται με βάση τις χρηματιστηριακές τιμές σε ενεργή αγορά πανομοιότυπων χρηματοοικονομικών μέσων (επίπεδο 1). Η Εταιρεία έχει θέση σε ΣΜΕ επί μετοχών και αντισταθμίζονται αποτελεσματικά με εισηγμένες μετοχές.

Η Εταιρεία κατείχε την 31/12/2022 μετοχές αξίας €192.020 για επενδυτικούς σκοπούς.



15 Ταμειακά διαθέσιμα πελατών

Με βάση την ανακοίνωση 12/2016 της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ), «Λογιστικός χειρισμός πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς», η Εταιρεία δεν υποχρεούται πλέον να εμφανίζει σε λογαριασμούς ουσίας (on balance sheet) τα ταμειακά διαθέσιμα που κατατίθενται από πελάτες της προς διενέργεια επενδύσεων για λογαριασμό τους και κατόπιν εντολής τους. Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα συνεχίζουν να παρακολουθούνται στο λογιστικό σύστημα της εταιρείας και διασφαλίζεται απόλυτα η διαχείρισή τους και οι ελεγκτικές επαληθεύσεις. Πλέον τα ταμειακά διαθέσιμα πελατείας απεικονίζονται σε λογαριασμούς τάξεως και αναλύονται ως εξής:

Ταμειακά διαθέσιμα πελατών		
Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Καταθέσεις όψεως για λογαριασμό πελατών σε ξ.ν.	9.589.703	17.716.877
Καταθέσεις όψεως για λογαριασμό πελατών σε ευρώ	70.943.325	39.754.959
Απαιτήσεις από προθεσμιακές καταθέσεις πελατών	11.857.930	-
Σύνολο	92.390.959	57.471.836

Η Εταιρεία εφαρμόζοντας την απόφαση 2/452/2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς συνεχίζει να διατηρεί τα κεφάλαια των πελατών σε ξεχωριστούς Τραπεζικούς λογαριασμούς χαρακτηρισμένους ως "πελατείας" τα οποία σε περίπτωση που ζητηθούν καταβάλλονται στο δικαιούχο.

16 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	135.132	390.720
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	553.947	460.487
Διαθέσιμα στο ταμείο	7.116	8.071
Σύνολο	696.195	859.278



17 Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελούνταν από 3 εκ. μετοχές ονομαστικής αξίας € 2,10 η κάθε μετοχή και συνολικά ανέρχεται σε € 6.300.000.

Η Διοίκηση για να βελτιώσει την εικόνα της Εταιρείας αποφάσισε να προβεί σε συμψηφισμό των σωρευμένων ζημιών με αντίστοιχη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου. Επιπρόσθετα αποφασίστηκε και επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους της Εταιρείας.

Βάση της απόφασης της Γενικής συνέλευσης που έλαβε μέρος στις 20/06/2022 αποφασίστηκαν τα παρακάτω:

- 1) Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δια συμψηφισμού ζημιών ύψους € 4.260.00 με μείωση της ονομαστικής αξίας της των μετοχών κατά € 1,42
- 2) Μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά € 510.000 ως επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους με μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής κατά € 0,17.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον σε 3 εκ. μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,51 η κάθε μετοχή και συνολικά ανέρχεται σε 1.530.000

Λοιπά Αποθεματικά

Τα αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2022	31.12.2021
Τακτικό αποθεματικό	2.309.571	2.309.571
Φορολογημένα Αποθεματικά Ν. 2579/1998	443.432	443.432
Αποθεματικά από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	809.306	809.306
Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο	698.059	698.059
Αποθεματικό από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου	14.109	14.109
Σύνολο	4.274.477	4.274.477

Σύμφωνα με την ελληνική εμπορική νομοθεσία, η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να παρακρατεί από τα καθαρά λογιστικά της κέρδη ελάχιστο ποσοστό 5% ετησίως ως τακτικό αποθεματικό. Η παρακράτηση παύει να είναι υποχρεωτική όταν το σύνολο του τακτικού αποθεματικού υπερβεί το εν τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό το οποίο είναι φορολογημένο δεν μπορεί να διανεμηθεί καθόλη τη διάρκεια ζωής της Εταιρείας και προορίζεται για την κάλυψη τυχόν χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού κερδών και ζημιών. Την 31 Δεκεμβρίου 2022 το τακτικό αποθεματικό της Εταιρείας ανέρχεται σε 2.309.571 ευρώ. Το Δ.Σ. θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση των μετόχων την διανομή μερίσματος. Το ποσό του μερίσματος θα αποφασιστεί στο α εξάμηνο του 2023.



18 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. οι υποχρεώσεις της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία των εργαζομένων σε αυτή, διαχωρίζονται σε προγράμματα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) και σε προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit).

Βάσει του εργατικού δικαίου οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης το ύψος της οποίας σχετίζεται με τις αποδοχές των εργαζομένων, τη διάρκεια της υπηρεσίας και τον τρόπο αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία, δε δικαιούνται αποζημίωση. Η οφειλόμενη αποζημίωση, σε περίπτωση συνταξιοδότησης, είναι ίση με 40% του ποσού που θα καταβαλλόταν σε περίπτωση απόλυσης άνευ αιτίας. Το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται τελικά από την Εταιρεία καθορίζεται αφού ληφθεί υπόψη η προϋπηρεσία των εργαζομένων και η αμοιβή τους.

Μια υποχρέωση θεωρείται ότι αφορά πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών (defined contribution) όταν λογίζεται σε τακτική βάση το δεδουλευμένο μέρος αυτής. Η πρακτική αυτή είναι παρόμοια με την πρακτική που προβλέπεται από την ισχύουσα Ελληνική νομοθεσία, δηλαδή την καταβολή προς τα Ασφαλιστικά Ταμεία των εργοδοτικών εισφορών για την προσφερθείσα υπηρεσία των υπαλλήλων.

Για τα προγράμματα που κατατάσσονται στην κατηγορία των καθορισμένων παροχών τα Δ.Π.Χ.Α. έχουν θεσπίσει ορισμένες απαιτήσεις σε σχέση με την αποτίμηση της υπάρχουσας υποχρέωσης, καθώς επίσης και τις αρχές και τις αναλογιστικές υποθέσεις που πρέπει να ακολουθούνται κατά την εκτίμηση της υποχρέωσης που απορρέει από αυτά τα προγράμματα. Η υποχρέωση που καταχωρείται βασίζεται στη μέθοδο της προβλεπόμενης μονάδας πίστωσης (projected unit credit method), η οποία υπολογίζει την παρούσα αξία της δεδουλευμένης υποχρέωσης.

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, έχει επιφέρει μια σειρά αλλαγών στην απεικόνιση των παροχών σε εργαζομένους, ειδικότερα:

- Αφαιρεί την «corridor method» και απαιτεί η επίδραση που προκύπτει από επαναυπολογισμούς στην τρέχουσα περίοδο να αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα.
- Αλλάζει την επιμέτρηση και παρουσίαση συγκεκριμένων στοιχείων κόστους καθορισμένων παροχών. Το καθαρό ποσό στα αποτελέσματα, επηρεάζεται από την αφαίρεση του προσδοκώμενου εσόδου επί των στοιχείων ενεργητικού του προγράμματος και το κόστος επιτοκίου και την αντικατάστασή τους από ένα καθαρό κόστος επιτοκίου βασισμένο στο καθαρό στοιχείο ενεργητικού ή την καθαρή υποχρέωση του προγράμματος καθορισμένων παροχών.
- Ενισχύει γνωστοποιήσεις, συμπεριλαμβάνοντας περισσότερη πληροφόρηση αναφορικά με τα χαρακτηριστικά προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και τους σχετικούς κινδύνους.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν τη σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα των χρήσεων 2022 και 2021, αντίστοιχα.

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις Ισολογισμού για :		
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	159.620	131.492
Σύνολο	159.620	131.492

Η κίνηση της υποχρέωσης έχει ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 1 Ιανουαρίου	131.492	124.988
Χρεώσεις στα αποτελέσματα	19.999	24.383
Παροχές πληρωθείσες εντός του τρέχοντος έτους	-660	-5.559
Αναλογιστικές (κέρδη) / ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8.790	-12.320
Κόστος μεταφοράς προσωπικού	-	-
Σύνολο	159.620	131.492

Χρεώσεις στα αποτελέσματα

	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος Τρέχουσας Απασχόλησης	18.550	18.074
Κόστος Τόκων	789	750
Κόστος (αποτέλεσμα) Διακανονισμών	660	5.559
Σύνολο	19.999	24.383

Χρεώσεις στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα

	31/12/2022	31/12/2021
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημιές από προγράμματα καθορισμένων παροχών	8.790	-12.320
Αναλογιστικό (κέρδος) ζημιά στην υποχρέωση λόγω χρηματοοικονομικών παραδοχών	-15.489	
	24.279	-12.320

	31/12/2022	31/12/2021
Επιτόκιο προεξόφλησης	2,80%	0,60%
Αναμενόμενο ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων	2,4%	2%
Πληθωρισμός	2,20%	1,80%



19 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Μισθώσεις	167.592	220.396
Επιδότηση προγράμματος ΕΣΠΑ	48.144	62.175
Σύνολο	215.736	282.571

Εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021, εγκρίθηκε η ένταξη της Εταιρείας στο πρόγραμμα Ψηφιακό Άλμα του ΕΣΠΑ για τον εκσυγχρονισμό και τη βελτίωση του μηχανογραφικού της εξοπλισμού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» που ορίζει τις αρχές για την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις σχετικά με τις μισθώσεις. Ακολουθεί ανάλυση των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων από δικαιώματα χρήσης:

	Υποχρεώσεις από μισθώσεις	
Την 1η Ιανουαρίου 2021		
Μειώσεις	-113.561	
Πληρωμές	-112.930	
Τόκοι μισθωμάτων	18.906	
Την 31η Δεκεμβρίου 2021	317.442	
Προσθήκες	73.549	
Πληρωμές	-	-119.798
Τόκοι μισθωμάτων	14.883	
Την 31η Δεκεμβρίου 2022	286.077	
	31.12.2022	31.12.2021
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	167.592	220.396
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	118.484	97.046
Σύνολο	286.077	317.442



20 Υποχρεώσεις σε Πελάτες - χρηματιστήρια

Η ανάλυση των υπολοίπων των πελατών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών	510.500	-
Χρηματιστήριο Αθηνών - Εκκαθάριση	932.915	195.997
Υποχρεώσεις από ξένα παράγωγα	812	67.361
Σύνολο	1.444.227	263.358

Με βάση την ανακοίνωση 12/2016 της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ), «Λογιστικός χειρισμός πιστωτικών υπολοίπων πελατών που τηρούν οι ΑΕΠΕΥ σε τραπεζικούς λογαριασμούς», η εταιρεία δεν υποχρεούται πλέον να εμφανίζει σε λογαριασμούς ουσίας (on balance sheet) τα ταμειακά διαθέσιμα που κατατίθενται από πελάτες της προς διενέργεια επενδύσεων για λογαριασμό τους και κατόπιν εντολής τους. Τα εν λόγω ταμειακά διαθέσιμα συνεχίζουν να παρακολουθούνται στο λογιστικό σύστημα της εταιρείας και διασφαλίζεται απόλυτα η διαχείρισή τους και οι ελεγκτικές επαληθεύσεις. Τα εν λόγω διαθέσιμα απεικονίζονται σε λογαριασμούς τάξεως. Τα υπόλοιπα είναι κατατεθειμένα σε λογαριασμούς όψεως πελατείας και σε προθεσμιακές καταθέσεις.

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών που αφορούν μη εκκαθαρισμένες συναλλαγές	681.565	187.789
Πιστωτικά υπόλοιπα πελατών μετά την εκκαθάριση συναλλαγών (ώριμα πιστωτικά)	80.533.029	57.471.836
Υποχρεώσεις από προθεσμιακές καταθέσεις σε ευρώ	11.857.930	-
Σύνολο λογιστικού υπολοίπου	93.072.524	57.659.625



21 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Φόρος εισοδήματος	165.590	-
Φόρος προστιθέμενης αξίας	6.547	17.241
Φόροι αμοιβών προσωπικού	41.344	41.343
Φόροι αμοιβών τρίτων	460	300
Λοιποί φόροι και τέλη	27.825	36.983
Σύνολο	241.767	95.867

22 Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Εταιρείας	590.902	3.060
Σύνολο	590.902	3.060

Η Εταιρεία διατηρεί όρια χρηματοδότησης σε ανοικτούς αλληλόχρεους λογαριασμούς ύψους την 31/12/2022 € 6 εκ. καθώς και όρια εγγυητικών επιστολών ύψους € 3,5 εκ. εκ των οποίων την 31/12/2022 είχαν εκδοθεί Ε/Ε ύψους € 1.756.022.

23 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Προμηθευτές	30.738	54.180
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	410.000	300.000
Διάφοροι πιστωτές	17.153	54.201
Δουλευμένα Έξοδα	104.231	221.350
Δεδουλευμένα έξοδα με δικαίωμα χρήσης	118.484	97.046
Ασφαλιστικοί οργανισμοί & λοιπές εισφορές	70.058	69.362
Σύνολο	750.665	796.139



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

24 Κύκλος Εργασιών

Ο Κύκλος εργασιών της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Έσοδα από παροχή χρηματιστηριακών υπηρεσιών	1.995.732	1.815.592
Προμήθειες παραγώγων	543.508	482.568
Προμήθειες ομολόγων	34.549	31.011
Προμήθειες εκκαθάρισης και διακανονισμού	229.239	310.221
Έσοδα χρηματιστηριακών εργασιών	320.473	275.399
Σύνολο	3.123.500	2.914.792

25 Έξοδα κατ' είδος

Τα έξοδα κατ' είδος αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	2.340.226	2.094.696
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	271.969	383.701
Παροχές τρίτων	523.838	496.023
Αποσβέσεις παγίων	171.797	122.235
Φόροι – Τέλη	71.735	94.054
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	19.338	18.824
Διάφορα έξοδα	1.125.168	991.124
Σύνολο	4.524.071	4.200.657

Ο μέσος αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022 ήταν 46 άτομα, ενώ στη χρήση 2021 ήταν 48 άτομα.

Οι παροχές προς το προσωπικό της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Μισθοί και ημερομίσθια	1.936.011	1.737.116
Εργοδοτικές εισφορές	313.806	307.320
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	90.409	50.261
Σύνολο	2.340.226	2.094.696



26 Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για τη χρήση 2022 και την χρήση 2021 αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	01.01.- 31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Έσοδα παροχής υπηρεσιών σε τρίτους	325.754	281.183
Έσοδα παροχής από αναδοχές / δημόσιες προσφορές	1.451.442	723.688
Έσοδα παροχής από συμβουλευτικές υπηρεσίες	157.966	139.394
Έσοδα από συναλλαγματικές υπηρεσίες	69.262	78.557
Λοιπά Έσοδα	41.573	69.905
Σύνολο	2.045.996	1.292.727

Ποσά σε Ευρώ	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Διάφορα Έξοδα	5.359	8.854
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	12
Συναλλαγματικές διαφορές	15.574	4.934
Σύνολο	20.932	13.800

27 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα και μερίσματα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα για την περίοδο 1/1.-31/12/2022 και 1/1.-31/12/2021 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Πιστωτικοί τόκοι	45.289	46.186
Έσοδα χρεογράφων	65.290	71.401
Μερίσματα	373.040	290.674
Σύνολο	483.619	408.261

Ποσά σε Ευρώ	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Χρεωστικοί τόκοι / Αρνητικό επιτόκιο	121.718	116.482
Χρηματοοικονομικό έξοδο δικαιώματος χρήσης	14.887	18.906
Προμήθειες εγγυητικών	52.584	23.139
Τραπεζικά έξοδα	25.164	24.487
Σύνολο	214.352	183.014



28 Αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων

Τα αποτελέσματα χρηματοοικονομικών πράξεων για την περίοδο 01/01-31/12/2022 αναλύονται σε:

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
Ζημιές από Παράγωγα (ειδική διαπραγμάτευση)	-5.645.013	-3.493.958
Ζημιές από Μετοχές (ειδική διαπραγμάτευση)	-2.263.496	-1.494.927
Κέρδη από Παράγωγα (ειδική διαπραγμάτευση)	5.605.171	3.163.207
Κέρδη από Μετοχές (ειδική διαπραγμάτευση)	2.523.461	2.051.697
Σύνολο	220.124	226.020

29 Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τον Νόμο 4799/2021, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα μειώθηκε από 24% σε 22% από τη χρήση 2021 και εφεξής.

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	2022	2021
Φόρος Εισοδήματος	-165.590	-
Έσοδο (έξοδο) από Αναβαλλόμενο Φόρο	41.151	-53.894
Σύνολο	-124.439	-53.894

30 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	1.1-31.12.2022	1.1-31.12.2021
Έσοδα από ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ	27.062	27.022
Έξοδα από ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ – ΣΚΑΛΤΣΑΣ	24.000	24.000
Έξοδα από ALTIUS INSURANCE LTD	62.549	51.580
Έσοδα από ALTIUS INSURANCE LTD	7.116	9.267
Έσοδα από Μετόχους και μέλη του Δ.Σ	29.081	30.920



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Μισθοί και Αμοιβές Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Ποσά σε Ευρώ	1.1- 31.12.2022	1.1- 31.12.2021
Μισθοί και αμοιβές από παροχή υπηρεσιών διευθυντικών στελεχών	202.022	301.332

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ	11.796	9.970
Μέτοχοι και Μέλη ΔΣ	223	149
Σύνολο	12.019	10.119

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	31.12.2022	31.12.2021
ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ-ΣΚΑΛΤΣΑΣ	2.480	2.480
ASSET WISE CAPITAL MANAGEMENT Α.Ε.Π.Ε.Υ	-	1.700
ALTIUS INSURANCE LTD	104.342	109.464
Μέτοχοι και Μέλη ΔΣ	618.984	2.645.874
Σύνολο	725.806	2.759.518

31 Αμοιβές νόμιμων ελεγκτών

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022 η ελεγκτική εταιρεία χρέωσε για ελεγκτικές και συναφείς υπηρεσίες το ποσό των € 29.884.

32 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δικαστικές υποθέσεις

Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.



Φορολογικά θέματα

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί για τη χρήση 2010 από τις φορολογικές αρχές. Η εταιρεία για τις χρήσεις 2012 έως και 2021 έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 και εκδόθηκαν αντίστοιχα φορολογικά πιστοποιητικά με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη από τους νόμιμους ελεγκτές. Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ. 1006/2016, οι εταιρείες οι οποίες έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές. Το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2015 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2021.

Για τη χρήση 2022 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη και εκτιμούμε ότι με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου τυχούσες πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

33 Κεφαλαιακή επάρκεια

Η κεφαλαιακή επάρκεια της Εταιρείας υπολογίζεται σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΕ) 2019/2033 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Νοεμβρίου 2019 σχετικά με τις απαιτήσεις προληπτικής εποπτείας επιχειρήσεων επενδύσεων.

Ο λόγος των εποπτικών ιδίων κεφαλαίων προς τις απαιτήσεις ιδίων κεφαλαίων για την 31/12/2022 υπολογίστηκε σε 222%, μεγαλύτερος από το ελάχιστο καθορισμένο σύμφωνα με τις οδηγίες του κανονισμού (ΕΕ) 2019/2033 και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς που ανέρχεται στο 100%.

Τα ανωτέρω στοιχεία είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.pantelakis.gr.

34 Δείκτης Αποδοτικότητας Ενεργητικού

Ο δείκτης απόδοσης των στοιχείων ενεργητικού της εταιρείας και του ομίλου για το 2022 ανέρχεται σε 11,13% και 13,2% αντίστοιχα. Ο δείκτης κατά τη χρήση 2021 ανήλθε σε 5,8% και 9,3% αντίστοιχα.

35 Δημοσιοποίηση πληροφοριών

1. Δημοσιοποιήσεις Στοιχείων βάσει των άρθρων 81 & 82 του ν. 4261/2014

A. Επωνυμία – Έδρα Εταιρείας – Φύση Δραστηριοτήτων

Η επωνυμία της Εταιρείας είναι "Παντελάκης Χρηματιστηριακή Ανώνυμη Εταιρεία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών" και με διακριτικό τίτλο "Παντελάκης Χρηματιστηριακή Α.Ε.Π.Ε.Υ."

Η έδρα της Εταιρείας είναι επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως αρ. 57B, στον Δήμο Χαλανδρίου (Αττικής).



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Η φύση δραστηριοτήτων της Εταιρείας είναι η παροχή επενδυτικών υπηρεσιών με κύριο σκοπό τη διεξαγωγή χρηματιστηριακών συναλλαγών σε κάθε είδους χρηματιστήρια αξιών και παραγώγων που προβλέπονται από την εκάστοτε νομοθεσία. Η Εταιρεία μπορεί να παρέχει επίσης οποιαδήποτε κύρια ή παρεπόμενη επενδυτική υπηρεσία κατά την έννοια του άρθρου 4 του ν. 3606/2007, εφόσον έχει την απαραίτητη σχετική άδεια από την αρμόδια αρχή.

Για την εκπλήρωση των ανωτέρω, η Εταιρεία μπορεί (α) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο και να πράττει γενικά οτιδήποτε προς περαίωση του τιθέμενου σκοπού της, (β) να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση οποιουδήποτε εταιρικού τύπου με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, (γ) να συμμετέχει σε ενώσεις προσώπων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό και (δ) να εγγυάται υποχρεώσεις τρίτων.

Β. Κύκλος Εργασιών Έτους

Ο κύκλος εργασιών για το οικονομικό έτος αναφοράς ήταν: 3.123.500 €

Γ. Αριθμός Εργαζομένων

Ο αριθμός εργαζομένων σε ισοδύναμο καθεστώς πλήρους απασχόλησης ήταν: 46 και 58 του ομίλου.

Δ. Αποτελέσματα προ φόρων

Τα αποτελέσματα προ φόρων για το οικονομικό έτος αναφοράς ήταν: 1.134.816 € της εταιρίας και 1.395.855 € του ομίλου

Ε. Φόρος επί των Αποτελεσμάτων

Ο φόρος επί των αποτελεσμάτων για το οικονομικό έτος αναφοράς ήταν: -124.439€ (έξοδο) και αφορά φόρο εισοδήματος 165.590€ (έξοδο) και αναβαλλόμενο φόρο 41.151€ (κέρδος).

ΣΤ. Εισπραττόμενες Δημόσιες Επιδοτήσεις

Δεν εισπράχθηκαν επιδοτήσεις το 2022. Το 2021 εισπράχθηκαν επιδοτήσεις ΕΣΠΑ ποσό 66.535€

Ζ. Δείκτης Αποδοτικότητας Ενεργητικού

Ο δείκτης απόδοσης των στοιχείων ενεργητικού της εταιρίας για το 2022 ανέρχεται σε: 11,13% της εταιρίας και 13,2% του ομίλου.



1. Αποδοχές Διευθυντικών Στελεχών και Μελών που αναλαμβάνουν Κινδύνους

	Σταθερές Αποδοχές	Μεταβλητές Αποδοχές		Αριθμός Δικαιούχων
		Μετρητά	Μετοχές/Λοιπά	
Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη	309.372,49 €	158.435,00 €	0,00 €	8
Στελέχη που αναλαμβάνουν κινδύνους	607.745,28 €	211.157,00 €	0,00 €	15

2. Αναβαλλόμενες Αμοιβές (κατοχυρωμένες και μη κατοχυρωμένες)

Δεν υπάρχουν αναβαλλόμενες αμοιβές

3. Αναβαλλόμενες αμοιβές οι οποίες έχουν αποφασισθεί να καταβληθούν κατά το οικονομικό έτος, που καταβλήθηκαν και μειώθηκαν μέσω αναπροσαρμογών με βάση την επίδοση.

Δεν υπάρχουν αναβαλλόμενες αμοιβές αυτής της κατηγορίας.

4. Πληρωμές λόγω Πρόσληψης

- Υψος νέων πληρωμών λόγω προσλήψεων: 65.673,27 €
- Αριθμός ατόμων που προσλήφθηκαν: 8

5. Πληρωμές λόγω Αποχώρησης

- Υψος αποζημιώσεων λόγω αποχώρησης: 0 €
- Αριθμός ατόμων που αποχώρησαν: 9
- Υψηλότερο ποσό αποζημίωσης: 0 €

Η καταβολή των μεταβλητών αποδοχών, όπως ορίζεται στο άρθρο 32 της οδηγίας (ΕΕ) 2019/2034 παράγραφος 1, στοιχεία ι) ή/και ιβ) και παράγραφος 3 τρίτο εδάφιο, εξαιρούνται βάσει της παραγράφου 4α), του ίδιου άρθρου. Σε αυτή εμπίπτουν 10 μέλη του προσωπικού με συνολικές αποδοχές που ανέρχονται σε 744.444,40€ (Σταθερές: 374.852,40€ Μεταβλητές: 369.592,00€).

6. Αμοιβές Προσωπικού $\geq 1,000,000.00\text{€}$

Δεν υπάρχουν αμοιβές αυτής της κατηγορίας.



ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ Α.Ε.Π.Ε.Υ.

Η Εταιρία κρίνει ότι δεν προκύπτουν επιπλέον κεφαλαιακές απαιτήσεις για την κάλυψη πιθανών κινδύνων από την ακολουθούμενη πολιτική αποδοχών.

Η Εταιρεία δημοσιοποιεί τις απαιτούμενες πληροφορίες σύμφωνα με τα άρθρα 431-451 του Κανονισμού Ε.Ε 575/2013 και τα άρθρα 80-88 του Ν.4261/2014 στην ιστοσελίδα της www.pantelakis.gr υπό τον τίτλο "Δημοσιοποίηση Πληροφοριών".

36 Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2023

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ. 595011

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΡΟΓΩΣΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ 080122

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΟ 877049